



Konya'nın yeni merkezi...



Dedeman Hotels

AHL Park

Koçtaş

Yeni Silile Cd.

Sağlık Ocağı

Akincılar Cd.

Akincılar Sk.

MERKEZ MAHAL

Konya'nın yeni merkezi...

Konfor, estetik ve prestiji bir araya getiren Merkez Mahal, benzersiz mimarisi ve seçkin yaşam alanlarıyla sizi bekliyor. şimdi yerinizi alın, şehir hayatının tadını çıkarın!

MERKEZMAHAL



Konya'nın Yeni Merkezi !



Yatırımınızı ve İşinizi Büyüten Lokasyon !

- Şehrin En Canlı Noktasında Mağaza ve Marketler
- Yüksek Yaya ve Araç Trafiği ile Kesintisiz Müşteri Potansiyeli
- Modern ve Prestijli İş Ortamı
- Güçlü Lokasyon, Kârlı Yatırım!
- Sağlık kuruluşuna yakınlığıyla Eczane işletmesi için kaçırılmayacak konum.

MERKEZMAHAL



MERKEZ MAHAL



MERKEZ MAHAL



Modern mimarisi, geniş peyzaj alanları ve sosyal donatılarıyla Şehir hayatının dinamizmini, doğayla iç içe bir yaşamla birleştirerek siz ve aileniz için yeni bir yaşam tarzı sunar. Çocuklarınızın güvenle oynayabileceği alanlar, komşuluk ilişkilerini güçlendiren sosyal ortamlar ve sizi her gün evinizde iyi hissettirecek detaylar burada hayat buluyor.

MERKEZ MAHAL



MERKEZ MAHAL

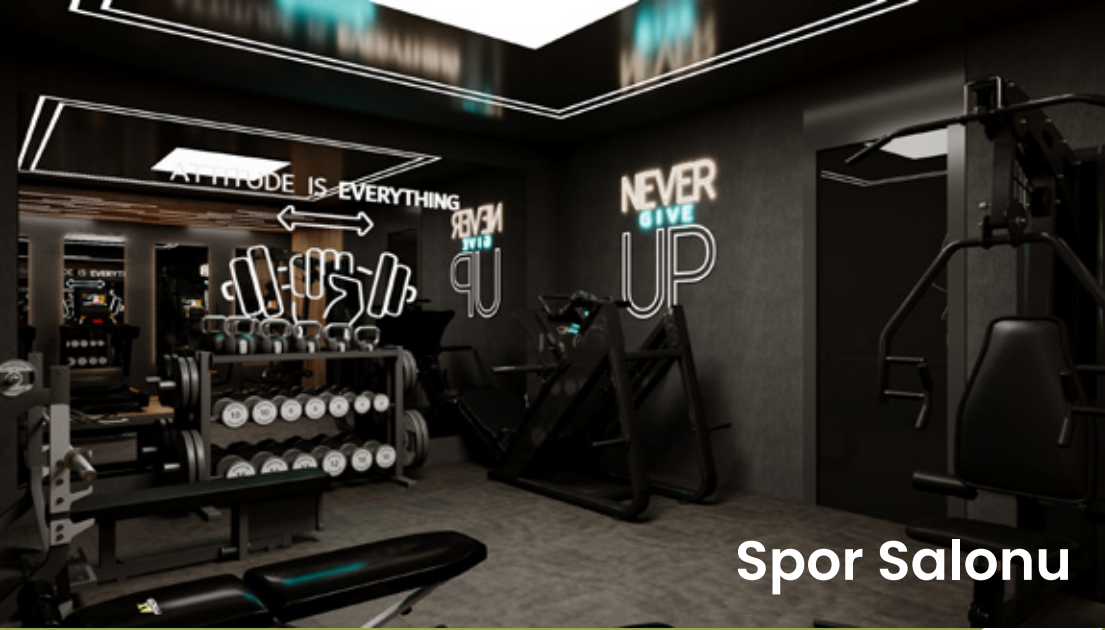


MERKEZ MAHAL



MERKEZMAHAL

Modern spor salonu ve konforlu yüzme havuzuyla günün stresinden uzaklaşıp sağlıklı bir yaşamın keyfini çıkarın. Sosyal aktiviteleriniz için en ideal alanlar burada sizi bekliyor.



Spor Salonu



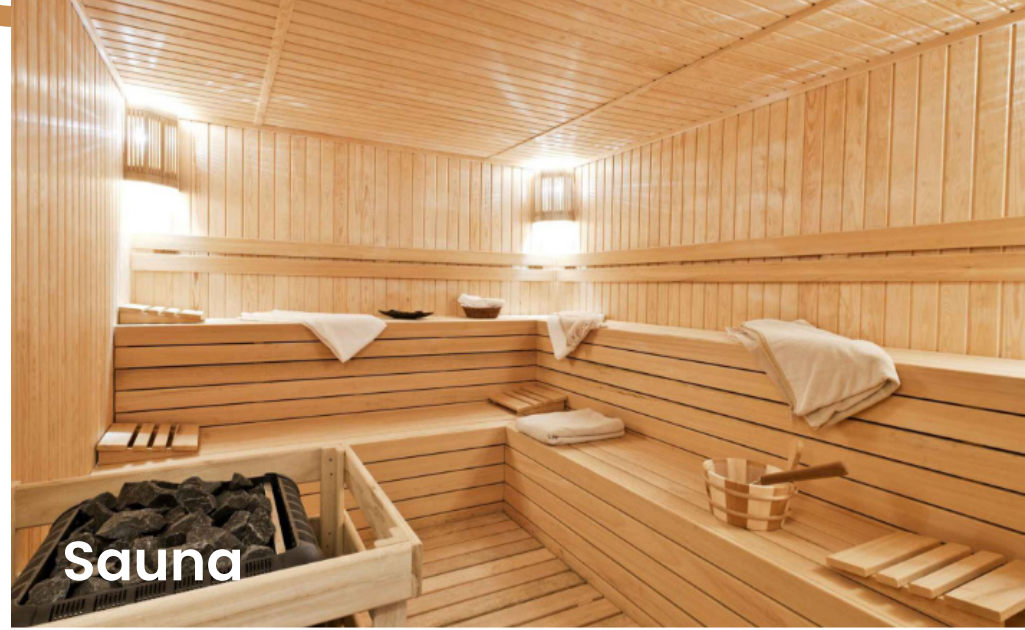
Yüzme Havuzu

Sosyal Aktiviteleriniz
için en ideal tercih...

MERKEZMAHAL

Ferahlamak için
iyi bir nokta

fresh



Geleneksel Türk hamamının ferahlatıcı etkisiyle ruhunuzu dinlendirin, modern saunanın sıcaklığıyla bedeninizi toksinlerden arındırın. Günün yorgunluğunu atmak, hem fiziksel hem zihinsel olarak yenilenmek için ihtiyacınız olan her şey burada sizi bekliyor.

MERKEZ MAHAL

Toplamda 314 Daire ve Ticari Alanlardan oluşan
Merkez Proje...

Dedeman Hotels

AHL Park

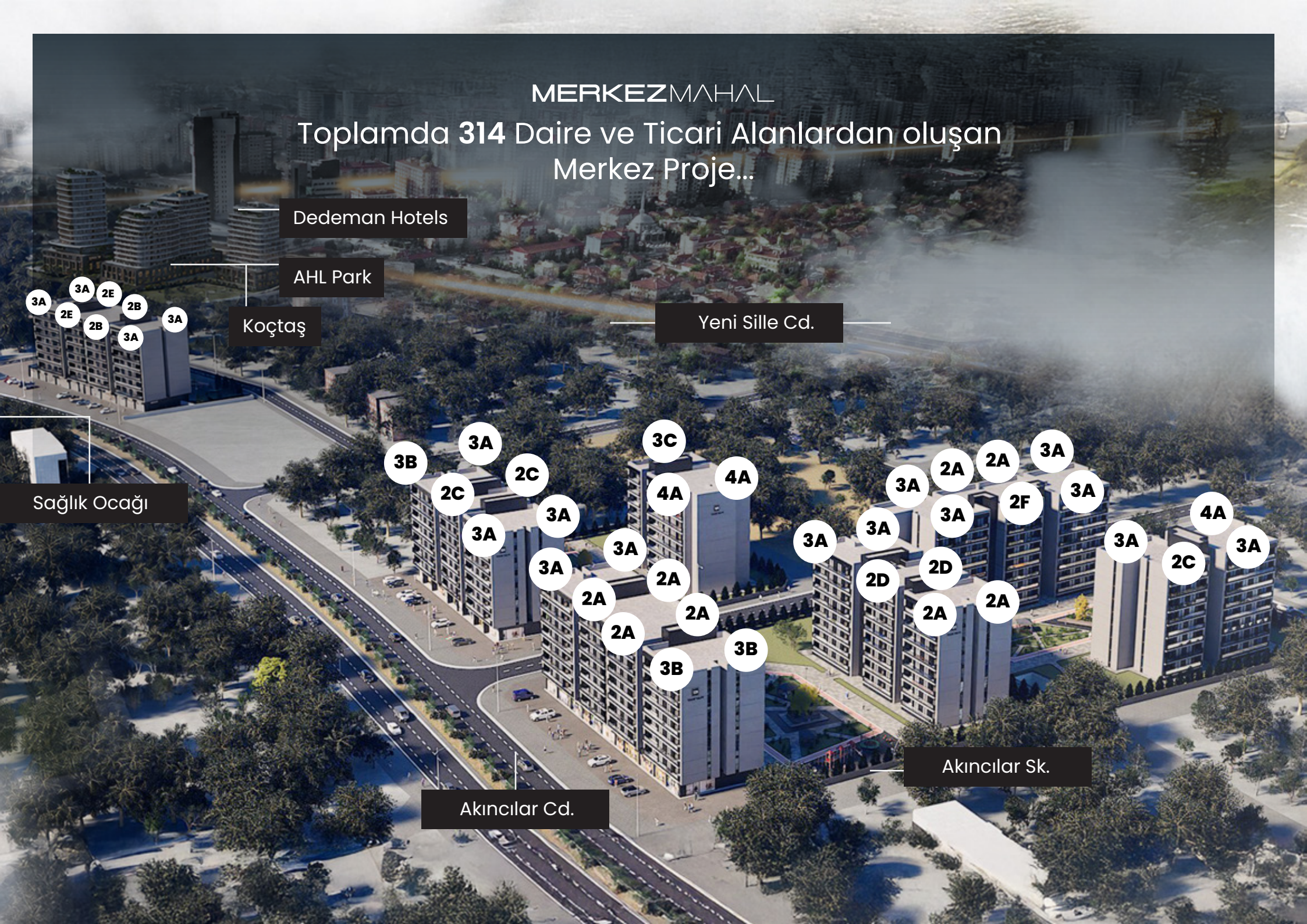
Koçtaş

Yeni Sille Cd.

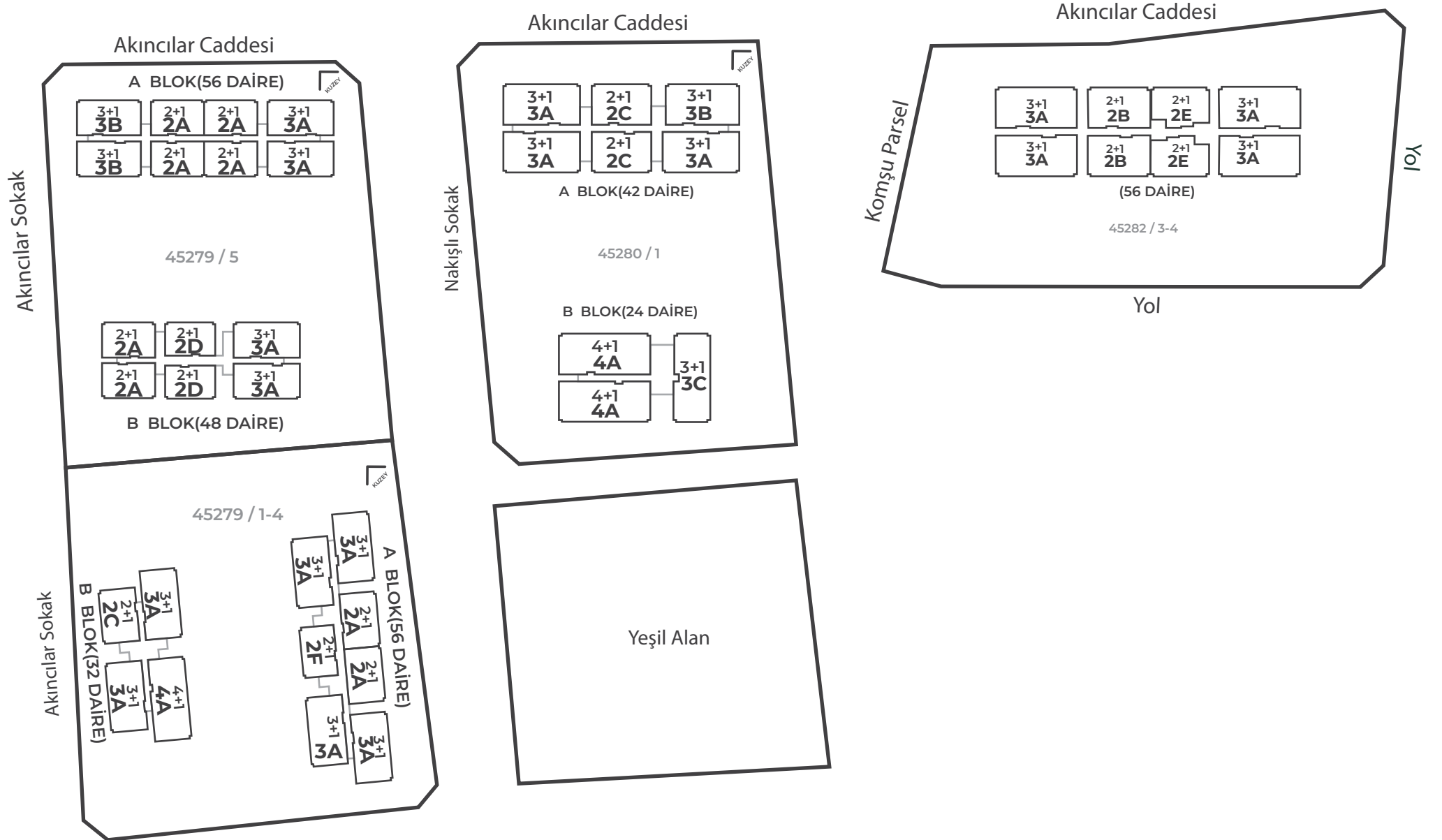
Sağlık Ocağı

Akincılar Cd.

Akincılar Sk.



Merkez Mahal Daire Şeması



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



tmsyapi.com.tr



ebu.banyo

MERKEZ MAHAL
İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

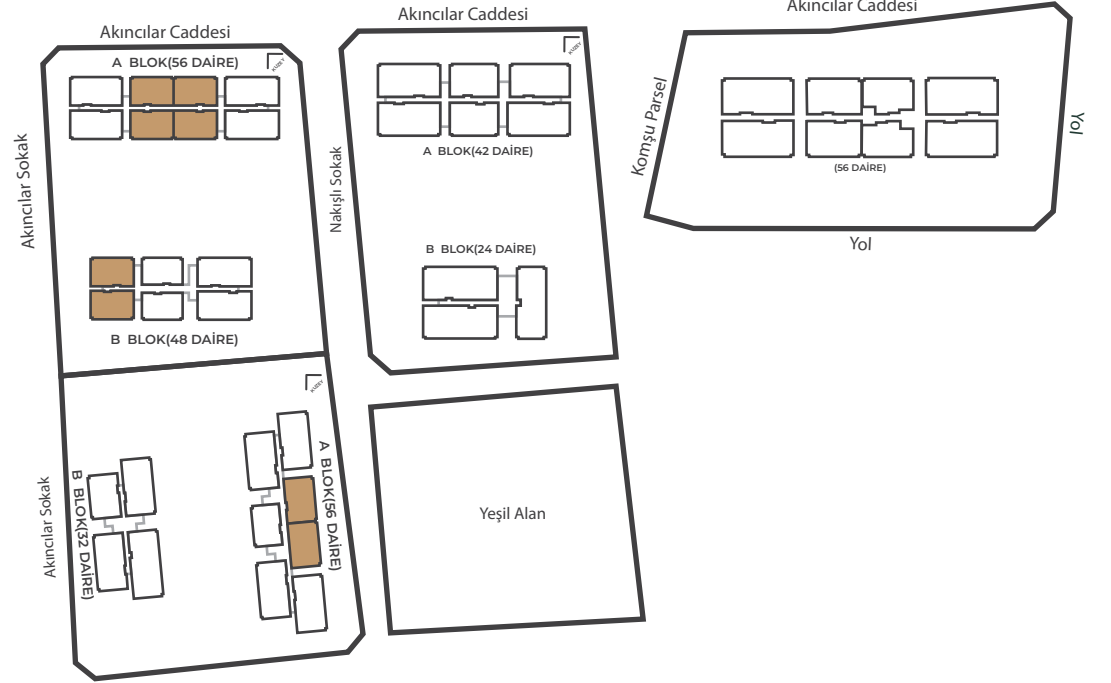
İç Mekan Görselleri





1	Antre	10.03 m ²
2	Salon	24.16 m ²
3	Mutfak	14.10 m ²
4	Lavabo / Wc	2.24 m ²
5	Banyo	3.45 m ²
6	Yatak Odası	14.10 m ²
7	Ebv. Yatak Odası	12.60 m ²
8	Ebv. Banyo	2.96 m ²
9	Balkon	7.35 m ²
10	Fransız Balkon	3.20 m ²
11	Balkon	5.56 m ²

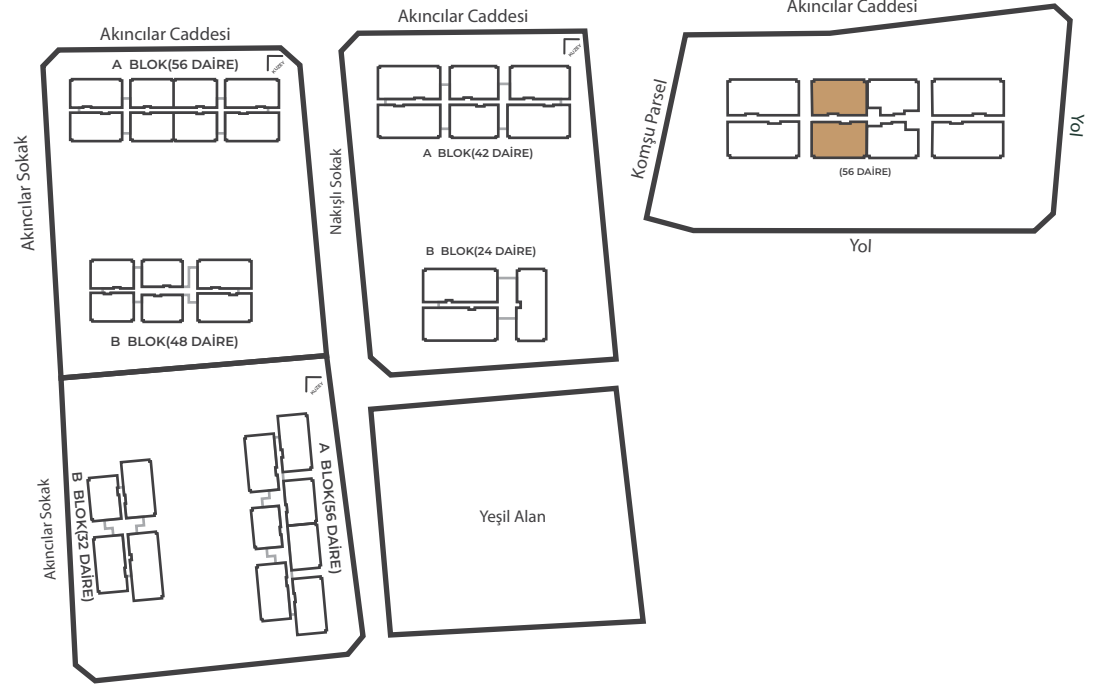
	Net Alan	99.75 m ²
	Brüt Alan	129.84 m ²





1	Antre	10.03 m ²
2	Salon	21.00 m ²
3	Mutfak	14.70 m ²
4	Lavabo / Wc	2.24 m ²
5	Banyo	3.29 m ²
6	Yatak Odası	14.70 m ²
7	Ebv.Yatak Odası	12.04 m ²
8	Ebv.Banyo	2.93 m ²
9	Balkon	7.46 m ²
10	Fransız Balkon	3.20 m ²
11	Balkon	6.72 m ²

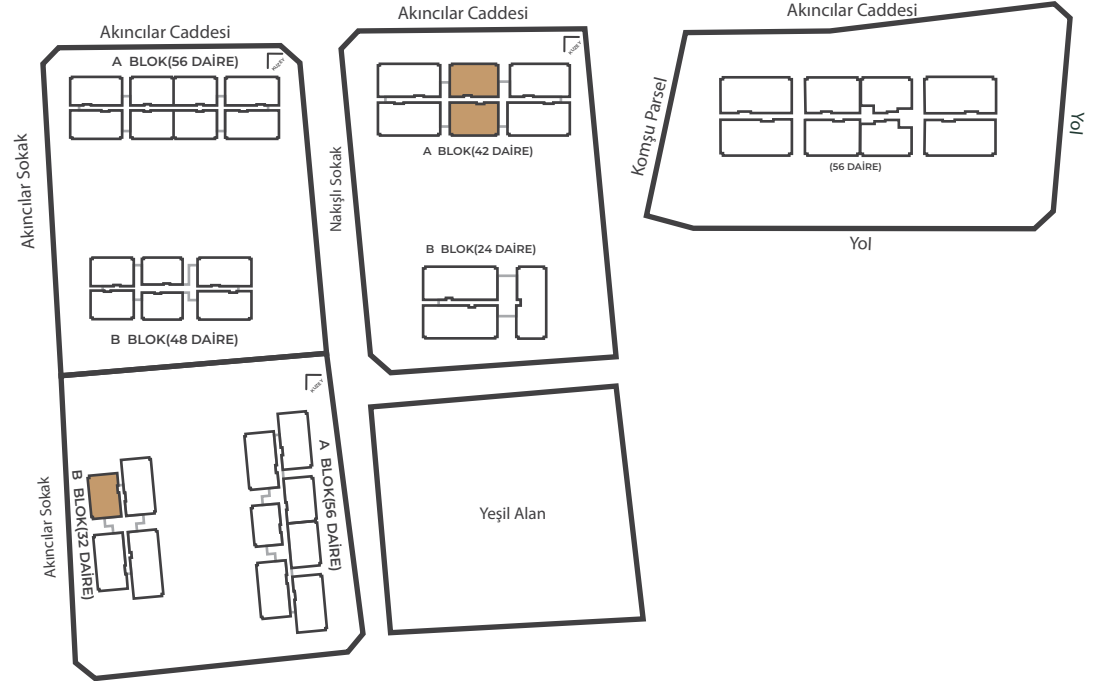
	Net Alan	98.31 m ²
	Brüt Alan	126.92 m ²





1	Antre	10.03 m ²
2	Salon	20.40 m ²
3	Mutfak	14.70 m ²
4	Lavabo / Wc	2.24 m ²
5	Banyo	3.24 m ²
6	Yatak Odası	14.61 m ²
7	Ebv. Yatak Odası	12.04 m ²
8	Ebv. Banyo	2.87 m ²
9	Balkon	7.80 m ²
10	Fransız Balkon	3.25 m ²
11	Balkon	6.84 m ²

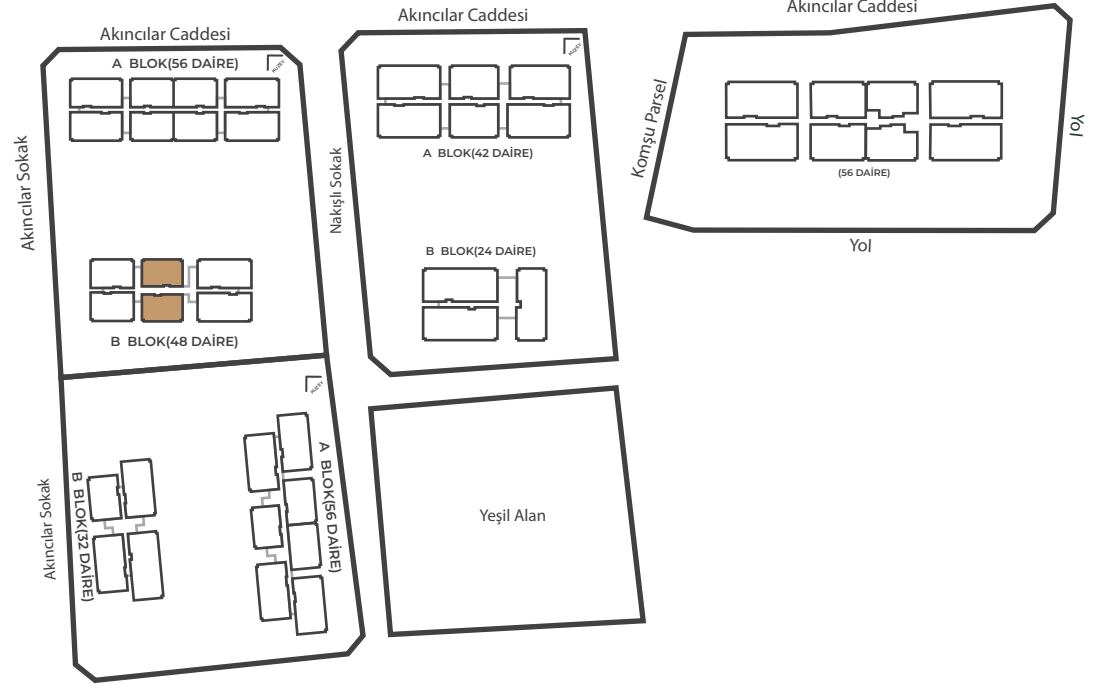
	Net Alan	98.02 m ²
	Brüt Alan	123.41 m ²





1	Antre	9.65 m ²
2	Salon	20.60 m ²
3	Mutfak	13.05 m ²
4	Lavabo / Wc	2.24 m ²
5	Banyo	3.53 m ²
6	Yatak Odası	9.10 m ²
7	Ebv. Yatak Odası	12.74 m ²
8	Balkon	5.04 m ²
9	Fransız Balkon	1.65 m ²
10	Balkon	8.87 m ²

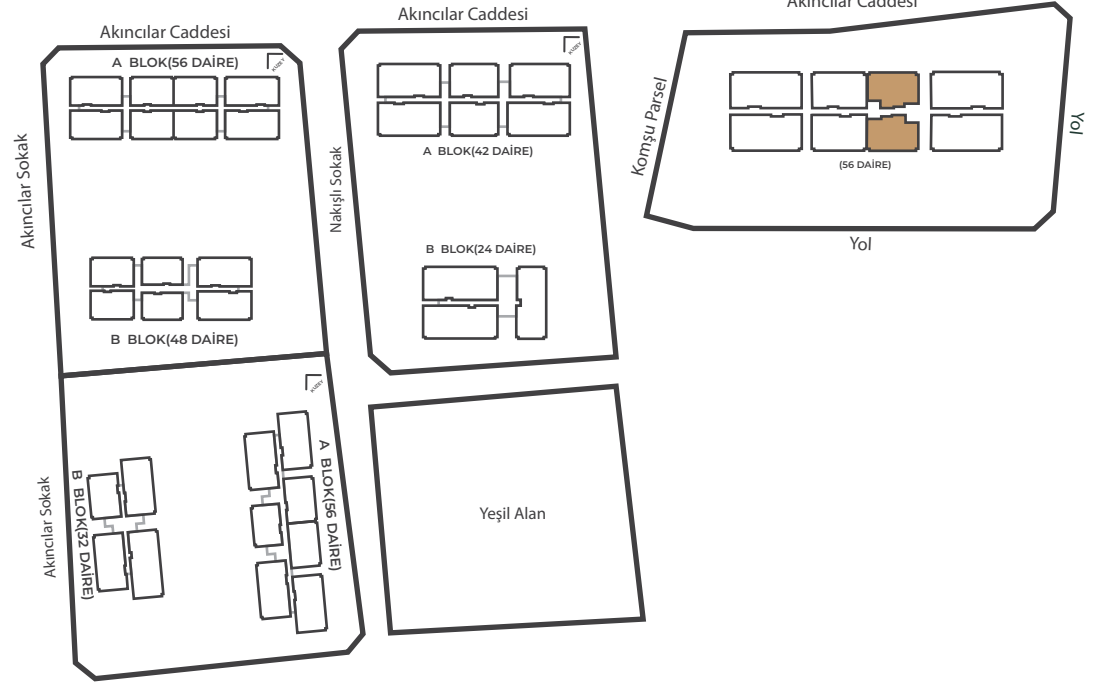
	Net Alan	86.47 m ²
	Brüt Alan	116.72 m ²





1	Antre	8.83 m ²
2	Salon	16.92 m ²
3	Mutfak	14.10 m ²
4	Banyo	4.20 m ²
5	Oturma Odası	13.16 m ²
6	Ebv. Yatak Odası	13.00 m ²
7	Balkon	7.02 m ²
8	Fransız Balkon	3.10 m ²
9	Balkon	6.14 m ²

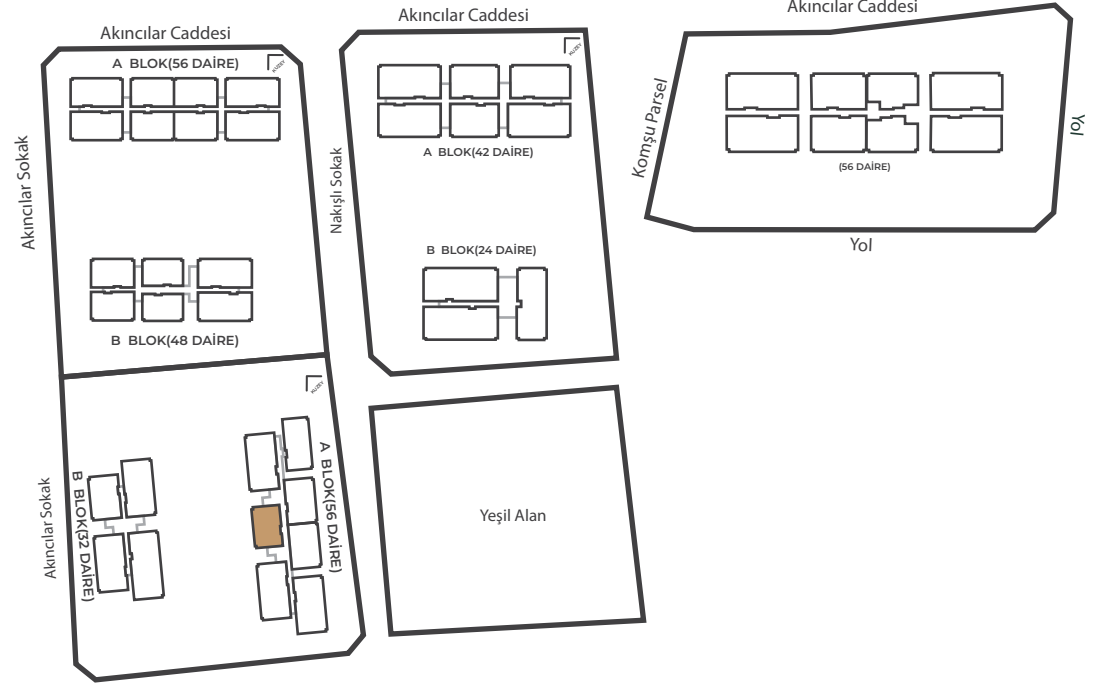
Net Alan	86.47 m ²
Brüt Alan	111.64 m ²





1	Antre	5.72 m²
2	Salon	18.40 m²
3	Mutfak	12.32 m²
4	Gece Holü	3.44 m²
5	Wc / Banyo	3.21 m²
6	Yatak Odası	11.44 m²
7	Ebv. Yatak Odası	11.64 m²
8	Balkon	7.35 m²
9	Fransız Balkon	2.90 m²
10	Balkon	6.43 m²

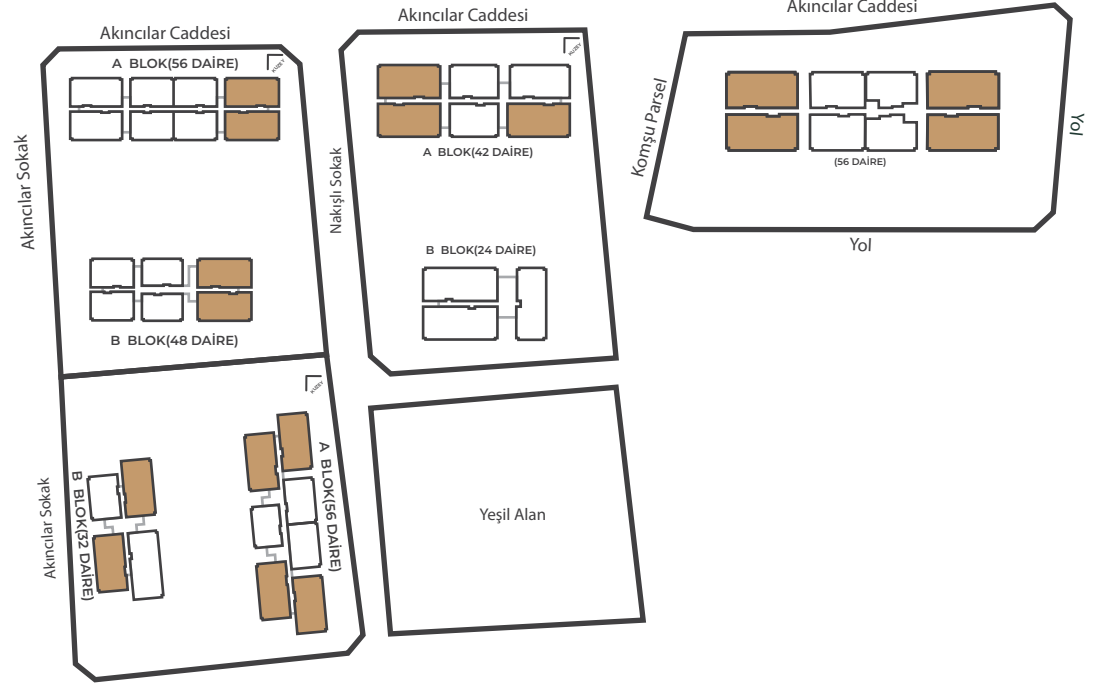
	Net Alan	82.85 m²
	Brüt Alan	111.20 m²





1	Antre	9.77 m ²
2	Salon	27.00 m ²
3	Oturma Odası	15.68 m ²
4	Mutfak	14.45 m ²
5	Lavabo	1.92 m ²
6	Wc	1.32 m ²
7	Gece Holü	3.62 m ²
8	Banyo	3.40 m ²
9	Yatak Odası	10.26 m ²
10	Ebv. Yatak Odası	17.10 m ²
11	Ebv. Banyo	3.00 m ²
12	Balkon	7.02 m ²
13	Fransız Balkon	3.45 m ²
14	Balkon	10.13 m ²

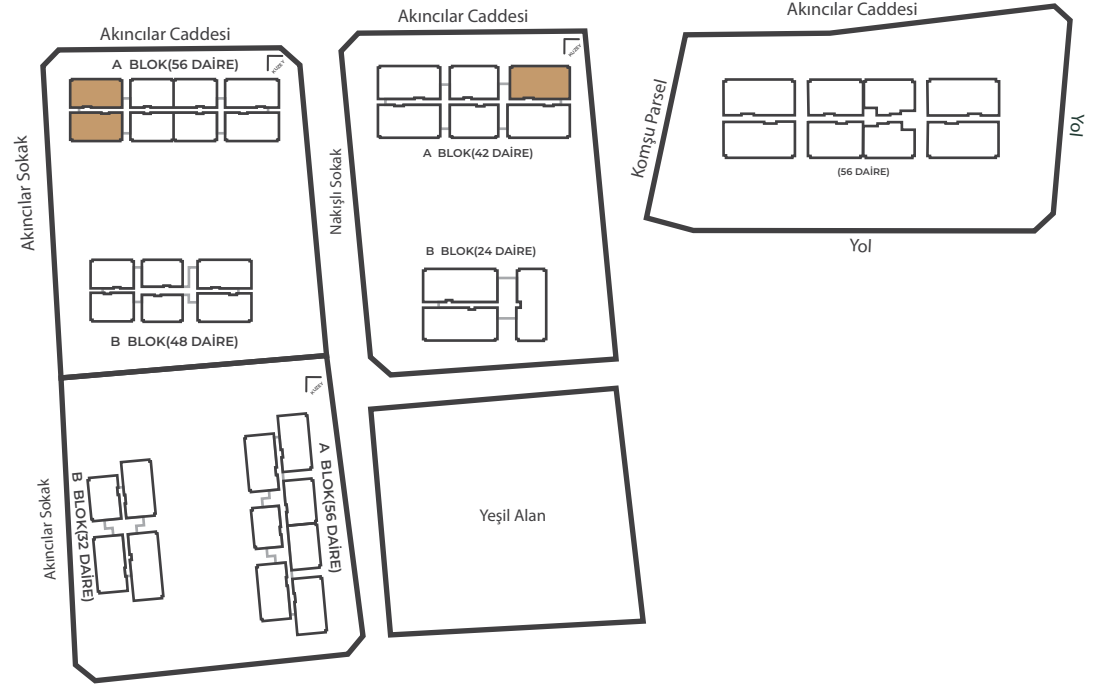
	Net Alan	128.12 m ²
	Brüt Alan	165.71 m ²





1	Antre	10.29 m ²
2	Salon	24.36 m ²
3	Oturma Odası	15.68 m ²
4	Mutfak	14.46 m ²
5	Lavabo	1.92 m ²
6	Wc	1.43 m ²
7	Gece Holü	2.88 m ²
8	Banyo	4.48 m ²
9	Yatak Odası	9.54 m ²
10	Ebv. Yatak Odası 1	14.08 m ²
11	Balkon	6.30 m ²
12	Fransız Balkon	3.45 m ²
13	Balkon	9.72 m ²

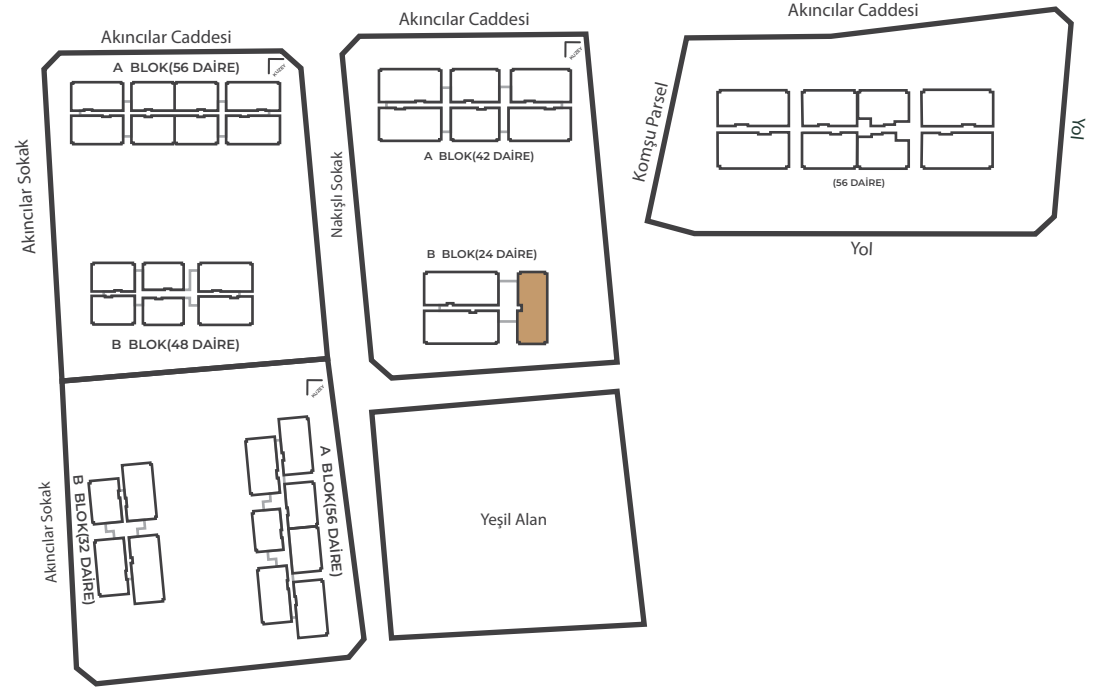
	Net Alan	118.59 m ²
	Brüt Alan	155.71 m ²





1	Antre	9.14 m ²
2	Salon	25.60 m ²
3	Oturma Odası	14.00 m ²
4	Mutfak	16.32 m ²
5	Lavabo	1.76 m ²
6	Wc	1.21 m ²
7	Gece Holü	3.78 m ²
8	Banyo	4.23 m ²
9	Yatak Odası	11.20 m ²
10	Ebv. Yatak Odası	17.87 m ²
11	Ebv. Banyo	3.08 m ²
12	Balkon	13.20 m ²
13	Balkon	7.22 m ²

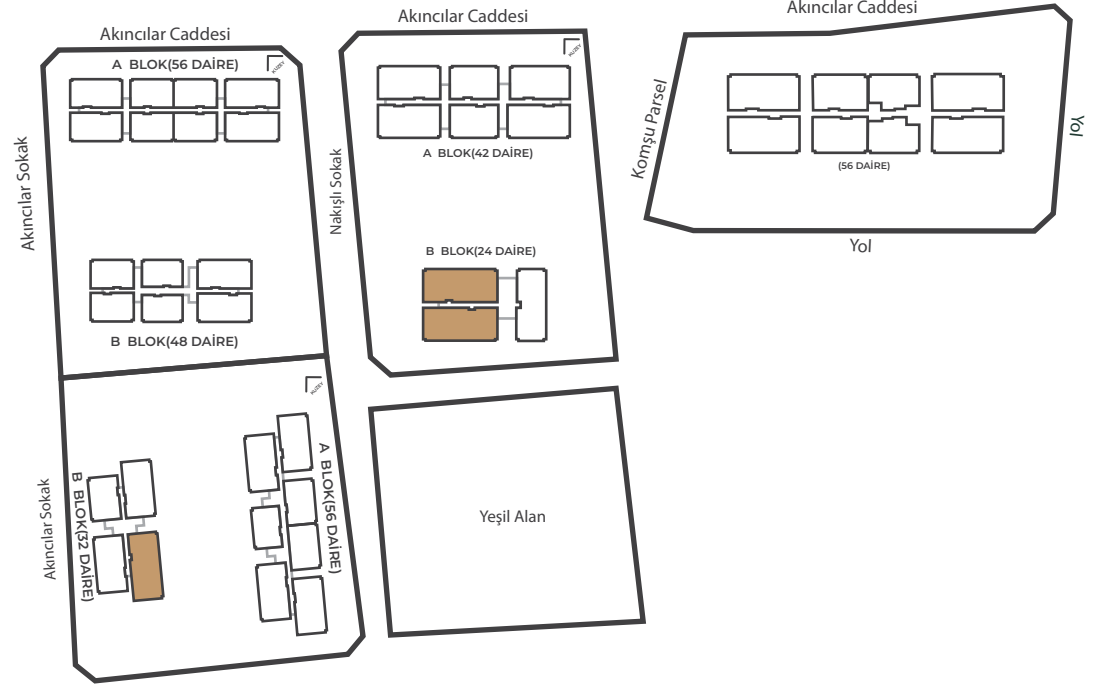
Net Alan	128.61 m ²
Brüt Alan	167.77 m ²





1	Antre	12.86 m ²
2	Salon	26.40 m ²
3	Oturma Odası	16.66 m ²
4	Mutfak	16.66 m ²
5	Lavabo	1.92 m ²
6	Wc	1.44 m ²
7	Gece Holü	5.36 m ²
8	Banyo	4.17 m ²
9	Yatak Odası	9.36 m ²
10	Yatak Odası	9.36 m ²
11	Ebv. Yatak Odası	18.48 m ²
12	Ebv. Banyo	3.54 m ²
13	Balkon	7.02 m ²
14	Fransız Balkon	3.75 m ²
15	Balkon	16.32 m ²

	Net Alan	153.30 m ²
	Brüt Alan	198.70 m ²



Akıncılar Caddesi



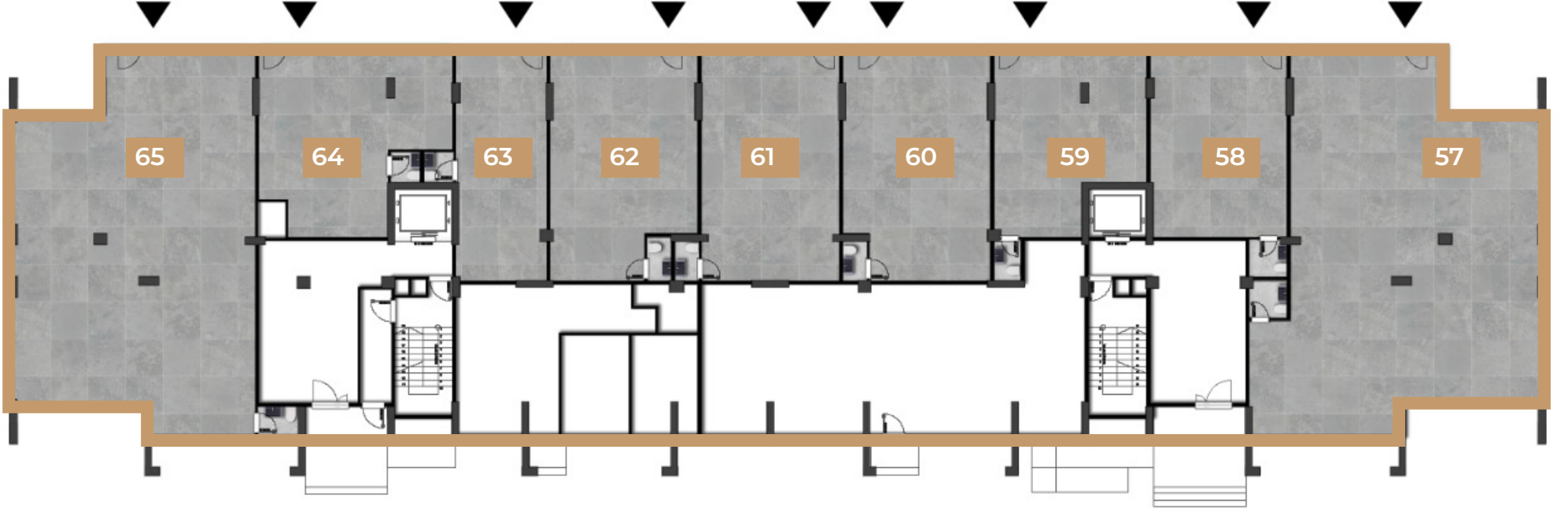
DÜKKAN NUMARALARI

NET M²BRÜT M²

NO: 43	Dükkan / Ticari	82.40	88.00
NO: 44	Dükkan / Ticari	96.69	101.00 + (16.58 Zemin Terası)
NO: 45	Dükkan / Ticari	69.87	74.00 + (8.80 Zemin Terası)
NO: 46	Dükkan / Ticari	98.15	103.00 + (20.06 Zemin Terası)
NO: 47	Dükkan / Ticari	80.34	85.00 + (12.78 Zemin Terası)
NO: 48	Dükkan / Ticari	95.19	99.00 + (16.31 Zemin Terası)
NO: 49	Dükkan / Ticari	82.40	88.00



Akıncılar Caddesi

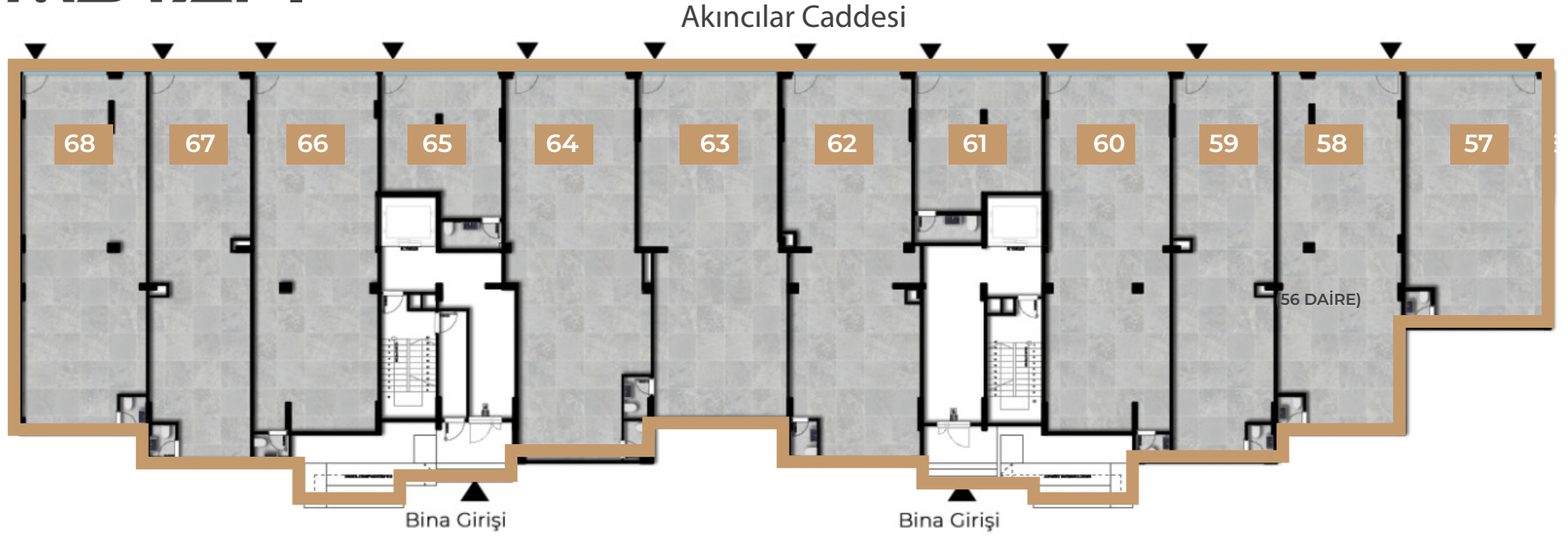


DÜKKAN NUMARALARI

NET M²BRÜT M²

NO: 65	Dükkan / Ticari	141.72	151.95
NO: 64	Dükkan / Ticari	53.94	54.98
NO: 63	Dükkan / Ticari	37.18	39.74
NO: 62	Dükkan / Ticari	53.85	58.63
NO: 61	Dükkan / Ticari	56.06	59.03
NO: 60	Dükkan / Ticari	56.20	60.56
NO: 59	Dükkan / Ticari	44.88	47.24
NO: 58	Dükkan / Ticari	45.85	48.65
NO: 57	Dükkan / Ticari	154.73	165.63





DÜKKAN NUMARALARI

NET M²BRÜT M²

NO: 68	Dükkan / Ticari	92.88	96.93
NO: 67	Dükkan / Ticari	76.15	84.64
NO: 66	Dükkan / Ticari	94.82	98.00
NO: 65	Dükkan / Ticari	35.90	40.91
NO: 64	Dükkan / Ticari	101.09	105.10
NO: 63	Dükkan / Ticari	101.68	104.63
NO: 62	Dükkan / Ticari	100.53	108.18
NO: 61	Dükkan / Ticari	38.11	40.43
NO: 60	Dükkan / Ticari	94.27	98.00
NO: 59	Dükkan / Ticari	79.22	84.64
NO: 58	Dükkan / Ticari	91.07	96.06
NO: 57	Dükkan / Ticari	74.77	78.68



TMSYAPI

MERKEZMAHAL



444 9 867

Adres/Adress: Buhara Mah. Edipoğlu Cad.
Arenacenter No: 123/2 Selçuklu/KONYA

© 2025 TMS YAPI Tüm Hakları Gizlidir.

TMS YAPI, bu katalogta bulunan planlar ve detaylar üzerinde önceden haber vermeksizin değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Bu katalogta yer alan detay ve donanımlar teknik şartname, sözleşme eki, projeler ve mahal listesinde yer almıyorsa, opsiyoneldir. Katalogta mimari projeler, inşa edilecek yapı için bir tasarımdan ibarettir.

Satın alacağınız konutun tatbikat projesi, bu yapı için alınmış inşaat ruhsatının ekindeki ilgili idarece onaylı projedir. TMS YAPI'nın sorumluluğu, yazılı talimatlarınıza ve sözleşme eki teknik şartnamenize göre konutun imalatını yapmakla sınılıdır. Bu katalog TMSYAPI tanıtımı için hazırlanmıştır, görseller reklam amaçlıdır. [1]