



Konya'nın yeni merkezi...



MERKEZ MAHAL

Konya'nın yeni merkezi...

Konfor, estetik ve prestiji bir araya getiren Merkez Mahal, benzersiz mimarisi ve seçkin yaşam alanlarıyla sizi bekliyor. şimdi yerinizi alın, şehir hayatının tadını çıkarın!

MERKEZMAHAL



Konya'nın Yeni Merkezi !



Yatırımınızı ve İşinizinizi Büyüten Lokasyon !

- Şehrin En Canlı Noktasında Mağaza ve Marketler
- Yüksek Yaya ve Araç Trafiği ile Kesintisiz Müşteri Potansiyeli
- Modern ve Prestijli İş Ortamı
- Güçlü Lokasyon, Kârlı Yatırım!
- Sağlık kuruluşuna yakınlığıyla Eczane İşletmesi için kaçırılmayacak konum.

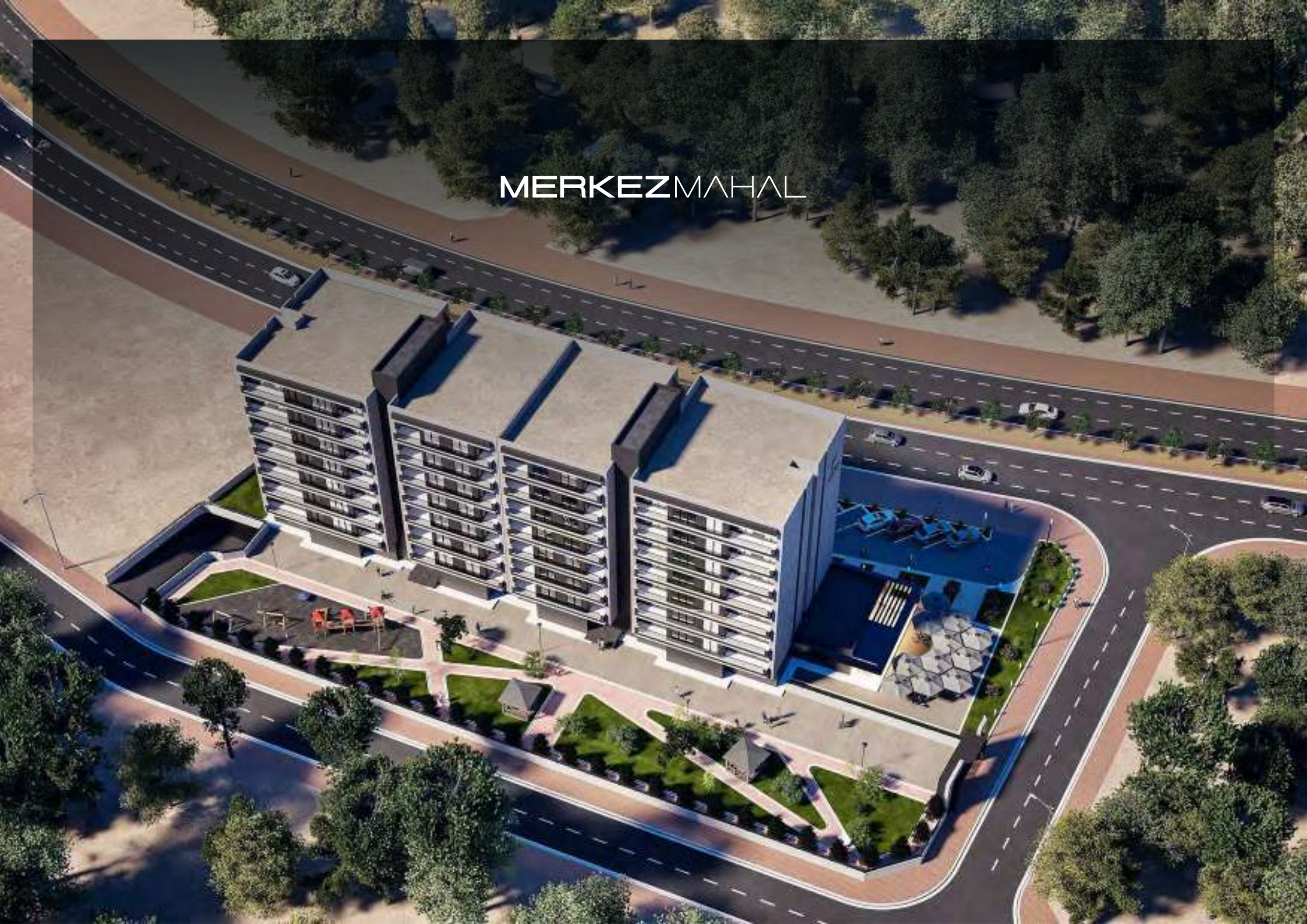
MERKEZMAHAL



MERKEZ MAHAL



MERKEZ MAHAL



Modern mimarisi, geniş peyzaj alanları ve sosyal donatılarıyla Şehir hayatının dinamizmini, doğayla iç içe bir yaşamla birleştirerek siz ve aileniz için yeni bir yaşam tarzı sunar. Çocuklarınızın güvenle oynayabileceği alanlar, komşuluk ilişkilerini güçlendiren sosyal ortamlar ve sizi her gün evinizde iyi hissettirecek detaylar burada hayat buluyor.

MERKEZ MAHAL



MERKEZ MAHAL

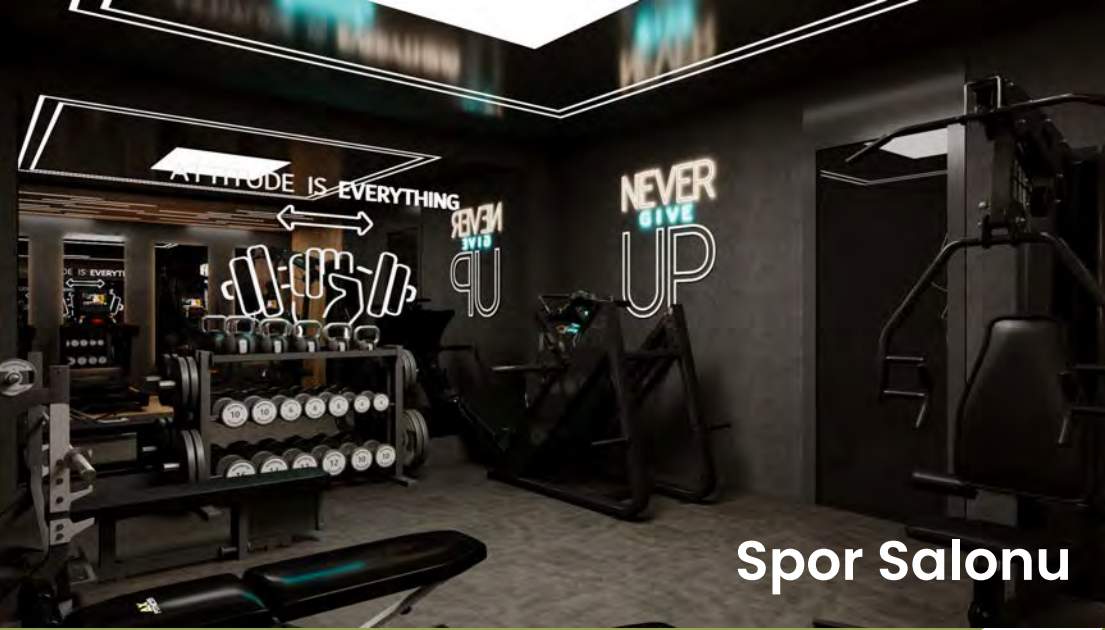


MERKEZMAHAL



MERKEZMAHAL

Modern spor salonu ve konforlu yüzme havuzuyla günün stresinden uzaklaşıp sağlıklı bir yaşamın keyfini çıkarın. Sosyal aktiviteleriniz için en ideal alanlar burada sizi bekliyor.



Spor Salonu



Yüzme Havuzu

Sosyal Aktiviteleriniz
için en ideal tercih...

MERKEZ MAHAL

Ferahlamak için
iyi bir nokta

fresh



Hamam



Sauna

Geleneksel Türk hamamının ferahlatıcı etkisiyle ruhunuzu dinlendirin, modern saunanın sıcaklığıyla bedeninizi toksinlerden arındırın. Günün yorgunluğunu atmak, hem fiziksel hem zihinsel olarak yenilenmek için ihtiyacınız olan her şey burada sizi bekliyor.

MERKEZ MAHAL

Toplamda 314 Daire ve Ticari Alanlardan oluşan
Merkez Proje...

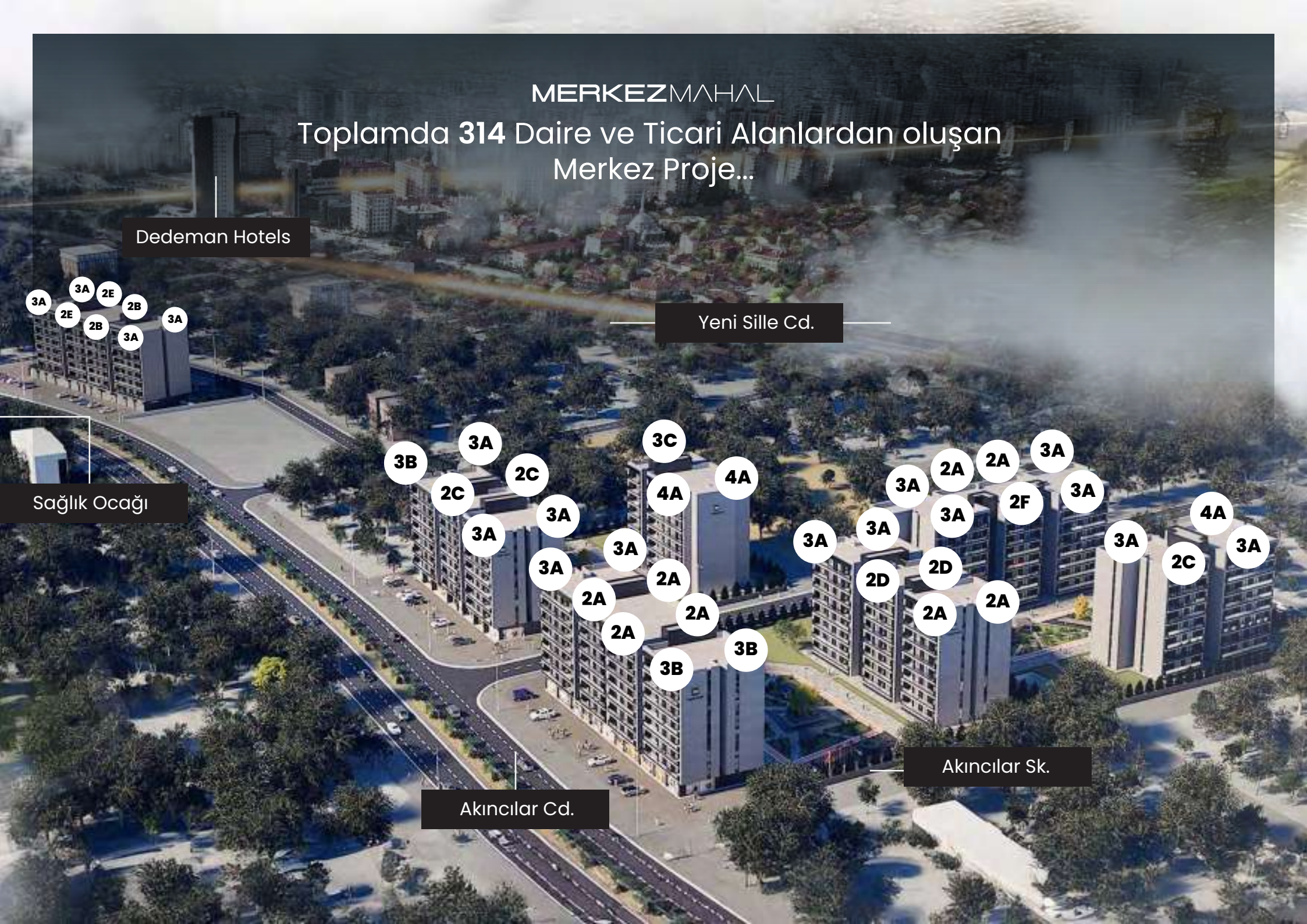
Dedeman Hotels

Yeni Sille Cd.

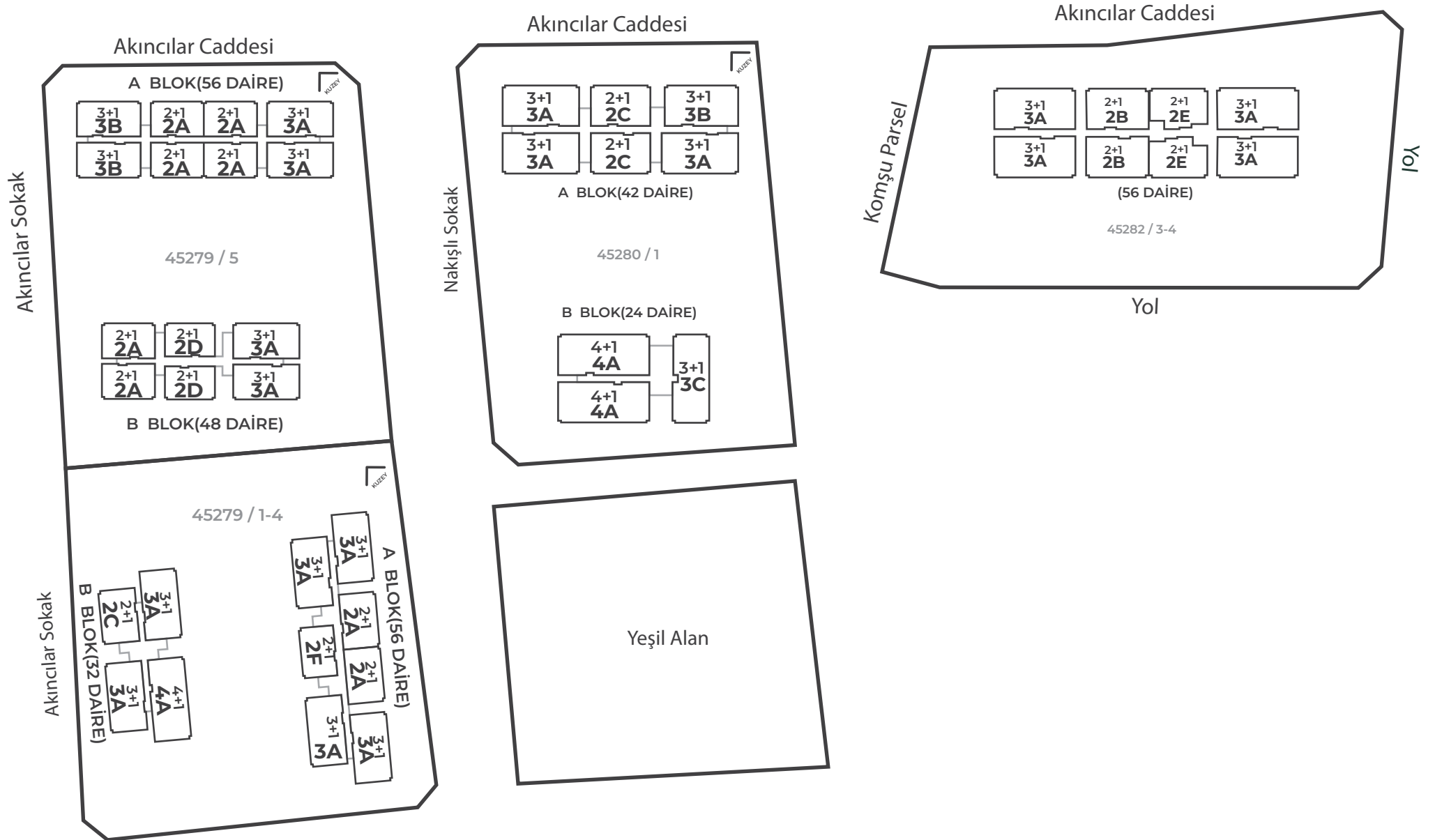
Sağlık Ocağı

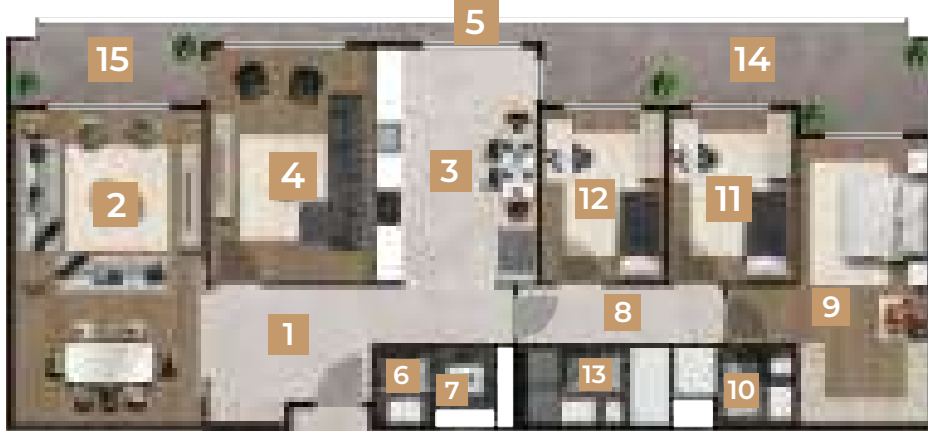
Akincılar Cd.

Akincılar Sk.



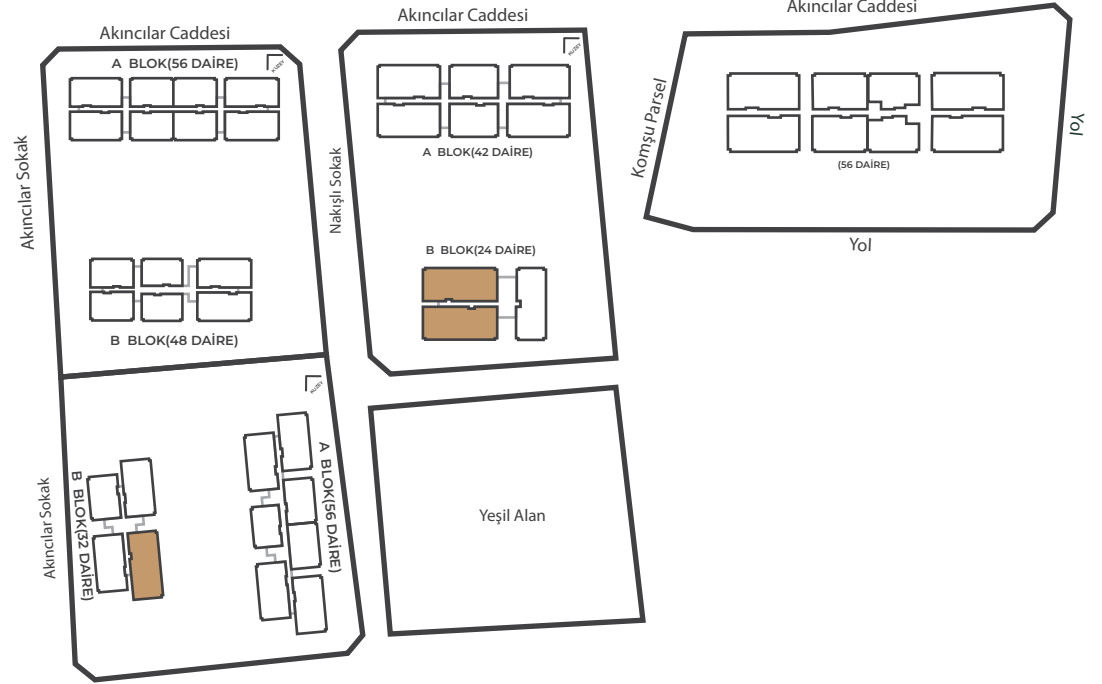
Merkez Mahal Daire Şeması





1	Antre	12.68 m ²
2	Salon	26.40 m ²
3	Mutfak	16.66 m ²
4	Oturma Odası	16.66 m ²
5	Fransız Balkon	3.75 m ²
6	Lavabo	1.92 m ²
7	Wc	1.44 m ²
8	Gece Holü	5.60 m ²
9	Ebv.Yatak Odası	18.60 m ²
10	Ebv.Banyo	3.38 m ²
11	Yatak Odası	9.36 m ²
12	Yatak Odası	9.36 m ²
13	Genel Banyo	4.17 m ²
14	Balkon	16.32 m ²
15	Balkon	7.02 m ²

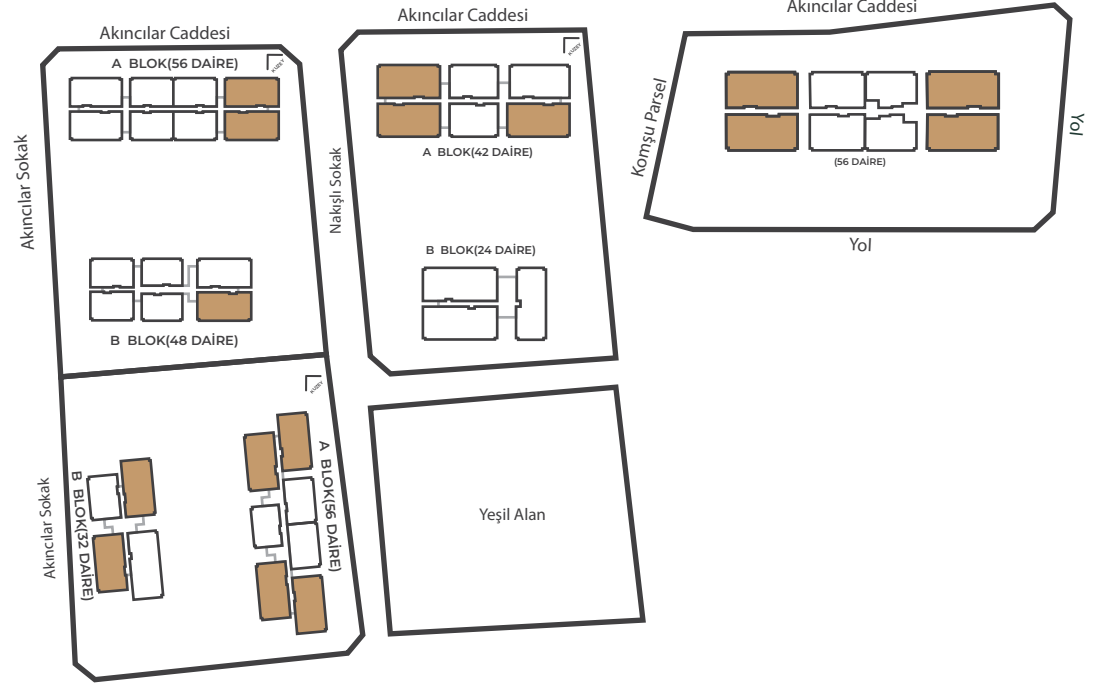
	Net Alan	153.32 m ²
	Brüt Alan	198.70 m ²

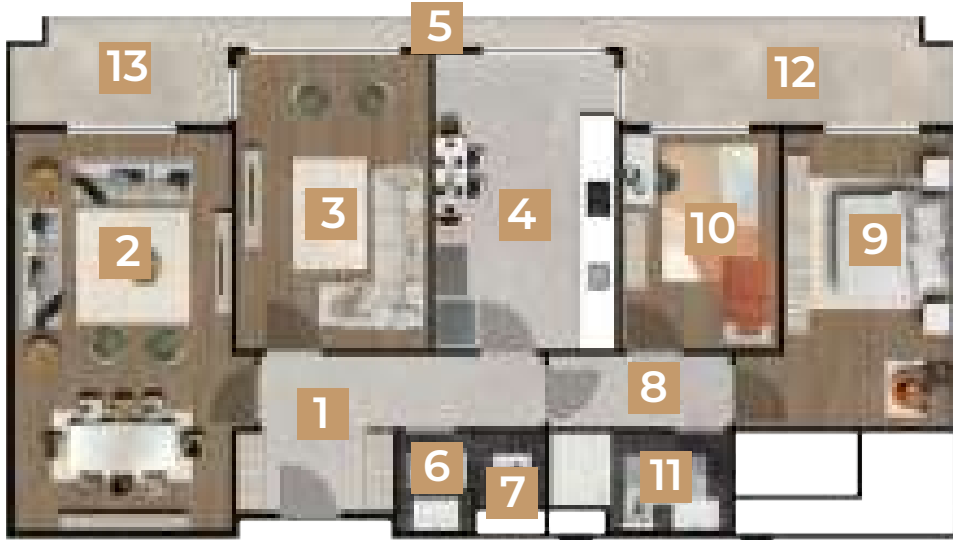




1	Antre	9.24 m ²
2	Salon	26.88 m ²
3	Mutfak	14.70 m ²
4	Oturma Odası	15.68 m ²
5	Fransız Balkon	3.36 m ²
6	Lavabo	1.92 m ²
7	Wc	1.32 m ²
8	Gece Holü	4.28 m ²
9	Ebv.Yatak Odası	17.10 m ²
10	Ebv Banyo	2.96 m ²
11	Yatak Odası	10.08 m ²
12	Genel Banyo	3.45 m ²
13	Balkon	7.23 m ²
14	Balkon	10.08 m ²

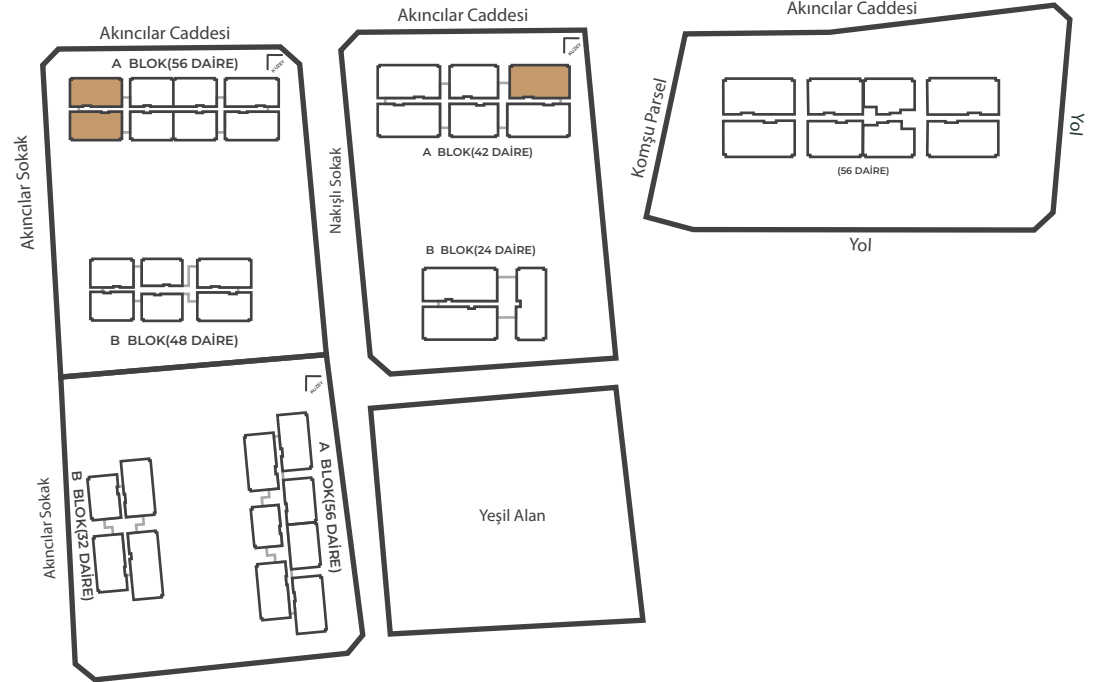
	Net Alan	128.28 m ²
	Brüt Alan	162.63 m ²





1	Antre	10.54 m ²
2	Salon	24.24 m ²
3	Oturma Odası	15.68 m ²
4	Mutfak	14.70 m ²
5	Fransız Balkon	3.45 m ²
6	Lavabo	1.92 m ²
7	Wc	1.44 m ²
8	Gece Holü	2.76 m ²
9	Ebv.Yatak Odası	14.08 m ²
10	Yatak Odası 1	9.36 m ²
11	Genel Banyo	4.48 m ²
12	Balkon	9.72 m ²
13	Balkon	6.30 m ²

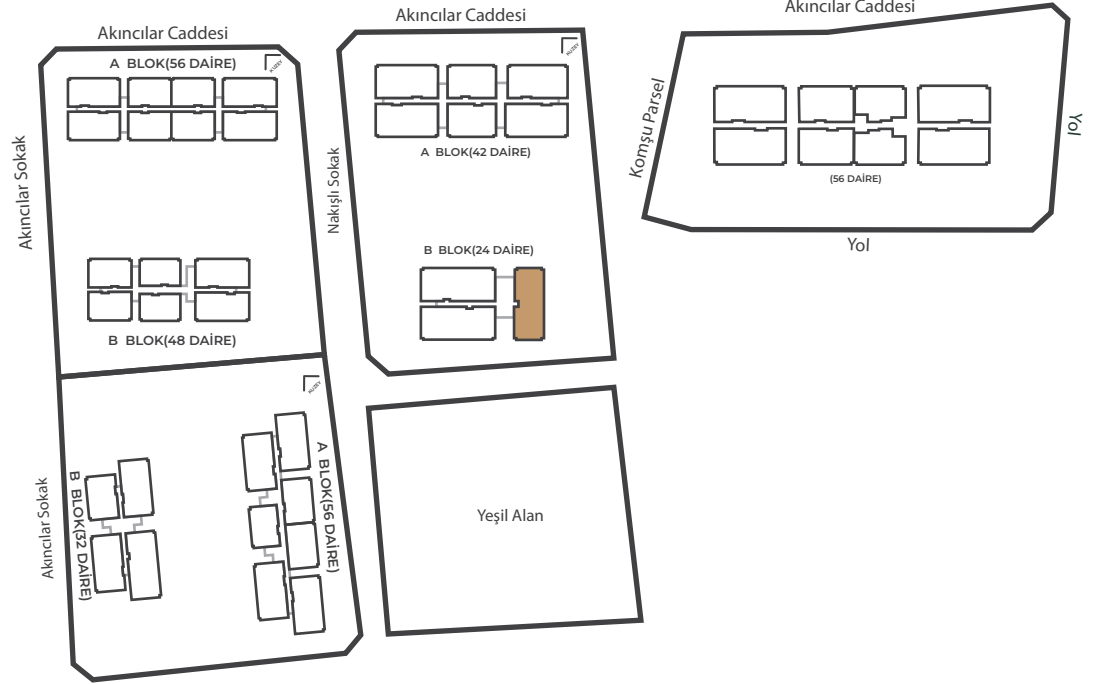
	Net Alan	118.67 m ²
	Brüt Alan	154.00 m ²

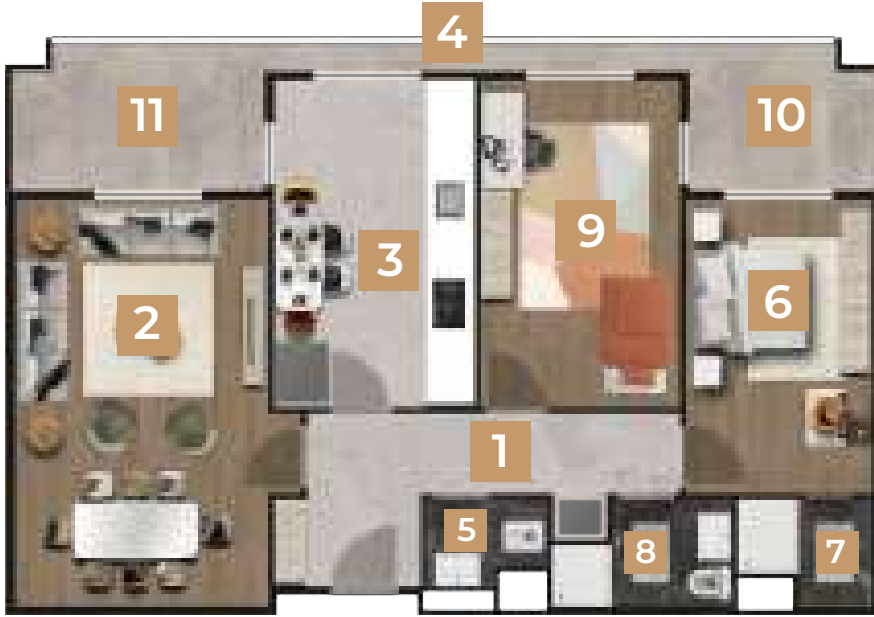




1	Antre	9.18 m ²
2	Salon	25.60 m ²
3	Oturma Odası	14.00 m ²
4	Mutfak	16.32 m ²
5	Balkon	13.20 m ²
6	Lavabo	1.76 m ²
7	Wc	1.21 m ²
8	Gece Holü	3.56 m ²
9	Ebv.Yatak Odası	18.05 m ²
10	Ebv.Banyo	3.02 m ²
11	Yatak Odası	11.20 m ²
12	Genel Banyo	4.07 m ²
13	Balkon	7.22 m ²

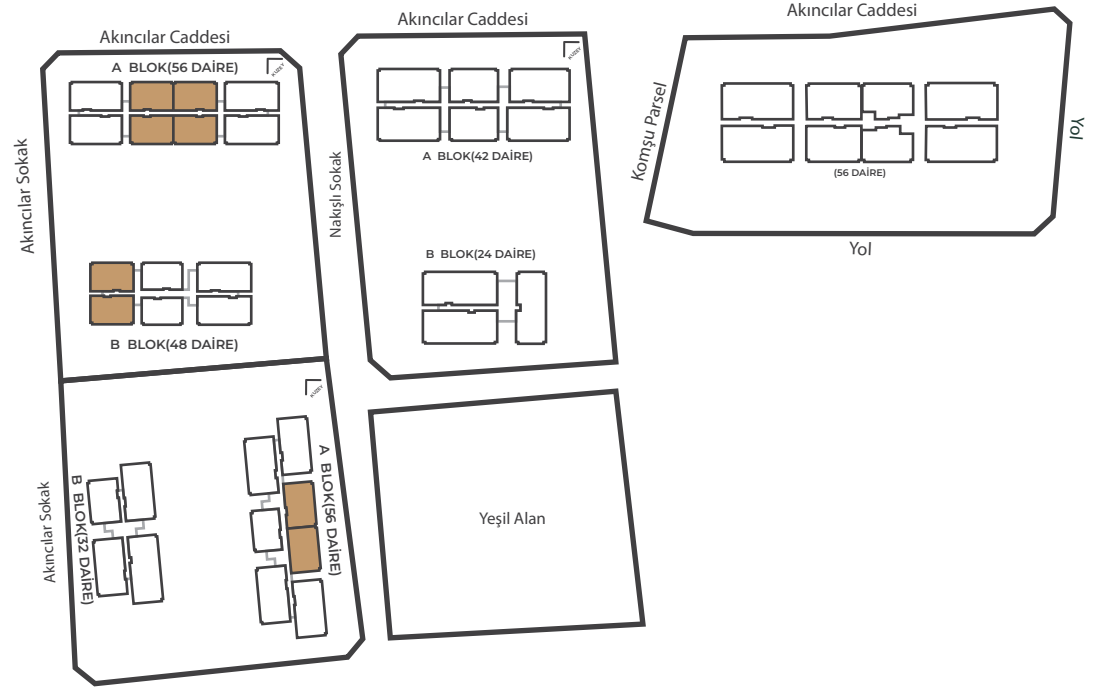
	Net Alan	128.39 m ²
	Brüt Alan	167.73 m ²





1	Antre	10.03 m ²
2	Salon	24.16 m ²
3	Mutfak	14.25 m ²
4	Fransız Balkon	3.20 m ²
5	Lavabo / Wc	2.24 m ²
6	Ebv.Yatak Odası	12.74 m ²
7	Ebv.Banyo	2.68 m ²
8	Genel Banyo	3.45 m ²
9	Yatak Odası	14.25 m ²
10	Balkon	5.54 m ²
11	Balkon	7.35 m ²

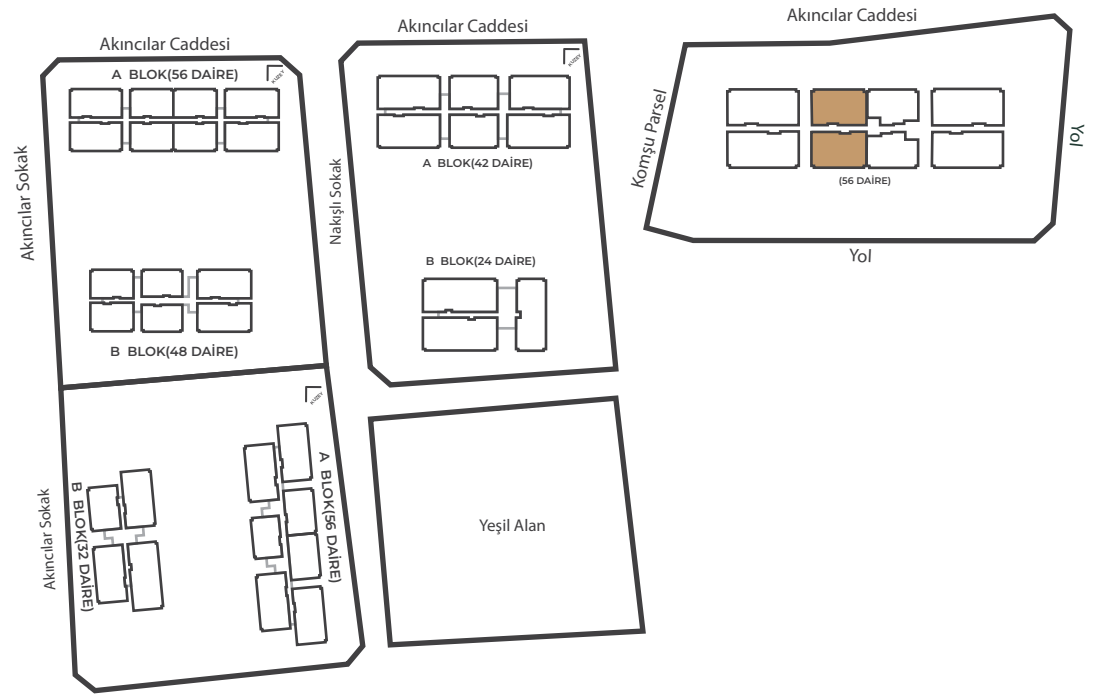
	Net Alan	99.89 m ²
	Brüt Alan	132.10 m ²

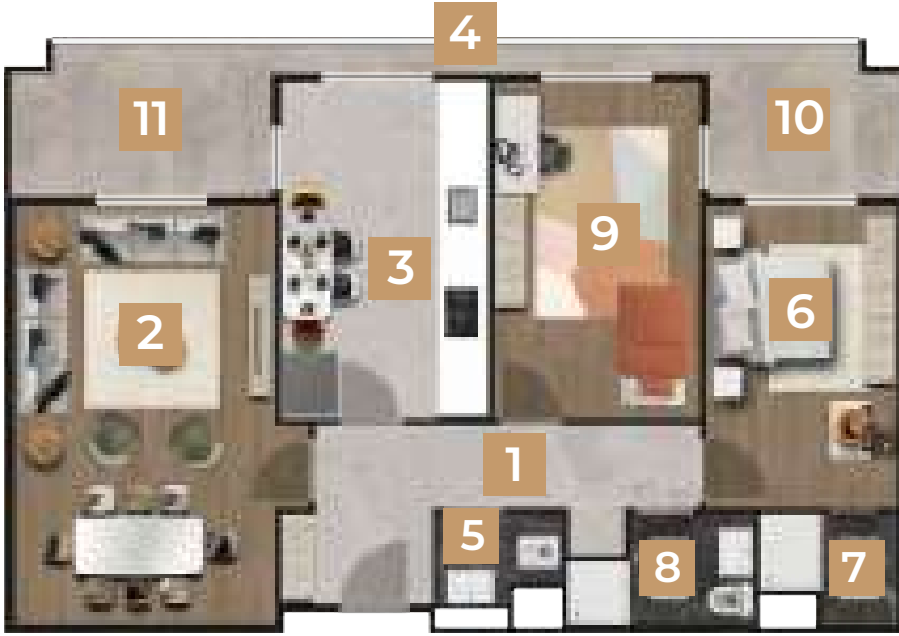




1	Antre	10.03 m ²
2	Salon	21.00 m ²
3	Mutfak	14.70 m ²
4	Fransız Balkon	3.20 m ²
5	Banyo / Lavabo / Wc	2.24 m ²
6	Gece Holü	3.29 m ²
7	Ebv.Yatak Odası	12.04 m ²
8	Ebv.Banyo	2.69 m ²
9	Yatak Odası	14.70 m ²
10	Balkon	6.72 m ²
11	Balkon	8.16 m ²

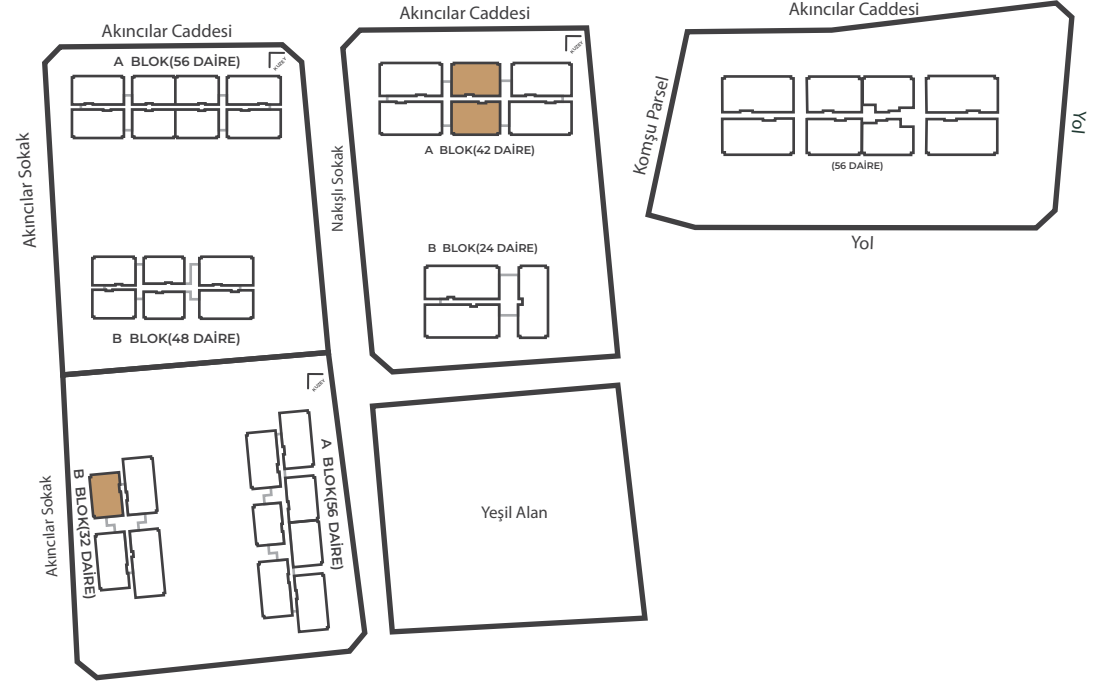
	Net Alan	98.77 m ²
	Brüt Alan	128.76 m ²





1	Antre	10.03 m ²
2	Salon	20.40 m ²
3	Mutfak	14.70 m ²
4	Fransız Balkon	3.25 m ²
5	Lavabo / Wc	2.24 m ²
6	Ebv.Yatak Odası	12.04 m ²
7	Ebv.Banyo	2.60 m ²
8	Genel Banyo	3.29 m ²
9	Yatak Odası	14.70 m ²
10	Balkon	6.84 m ²
11	Balkon	7.80 m ²

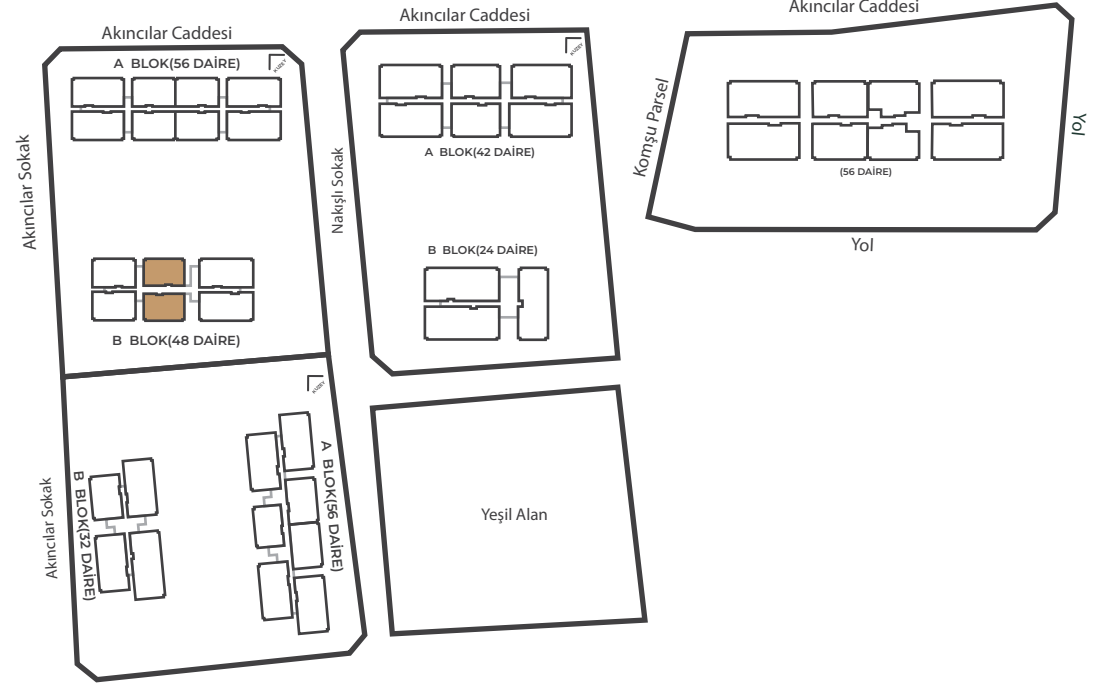
	Net Alan	97.89 m ²
	Brüt Alan	123.41 m ²





1	Antre	9.65 m ²
2	Salon	20.76 m ²
3	Mutfak	13.20 m ²
4	Fransız Balkon	1.65 m ²
5	Lavabo / Wc	2.24 m ²
6	Ebv.Yatak Odası	12.88 m ²
7	Genel Banyo	3.53 m ²
8	Yatak Odası	9.24 m ²
9	Balkon	5.04 m ²
10	Balkon	8.87 m ²

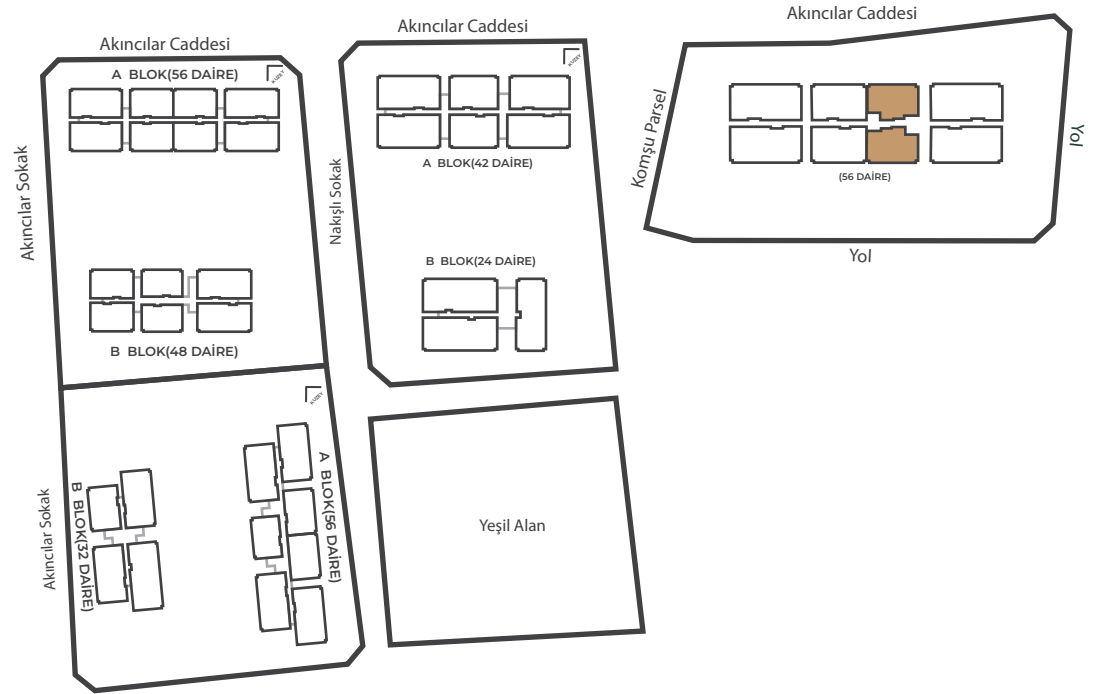
	Net Alan	87.06 m ²
	Brüt Alan	119.96 m ²

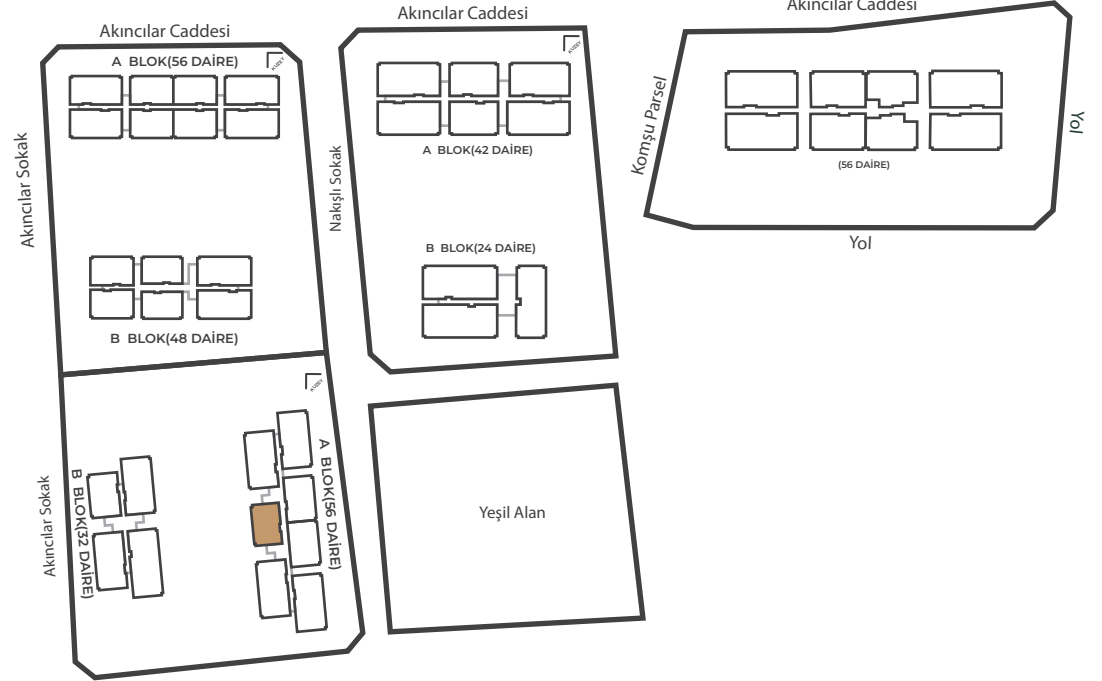




1	Antre	8.83 m ²
2	Salon	16.92 m ²
3	Mutfak	14.10 m ²
4	Fransız Balkon	3.10 m ²
5	Banyo / Lavabo / Wc	4.17 m ²
6	Gece Holü	4.28 m ²
7	Ebv.Yatak Odası	13.00 m ²
8	Yatak Odası	13.16 m ²
9	Balkon	6.14 m ²
10	Balkon	7.02 m ²

	Net Alan	90.72 m ²
	Brüt Alan	113.97 m ²

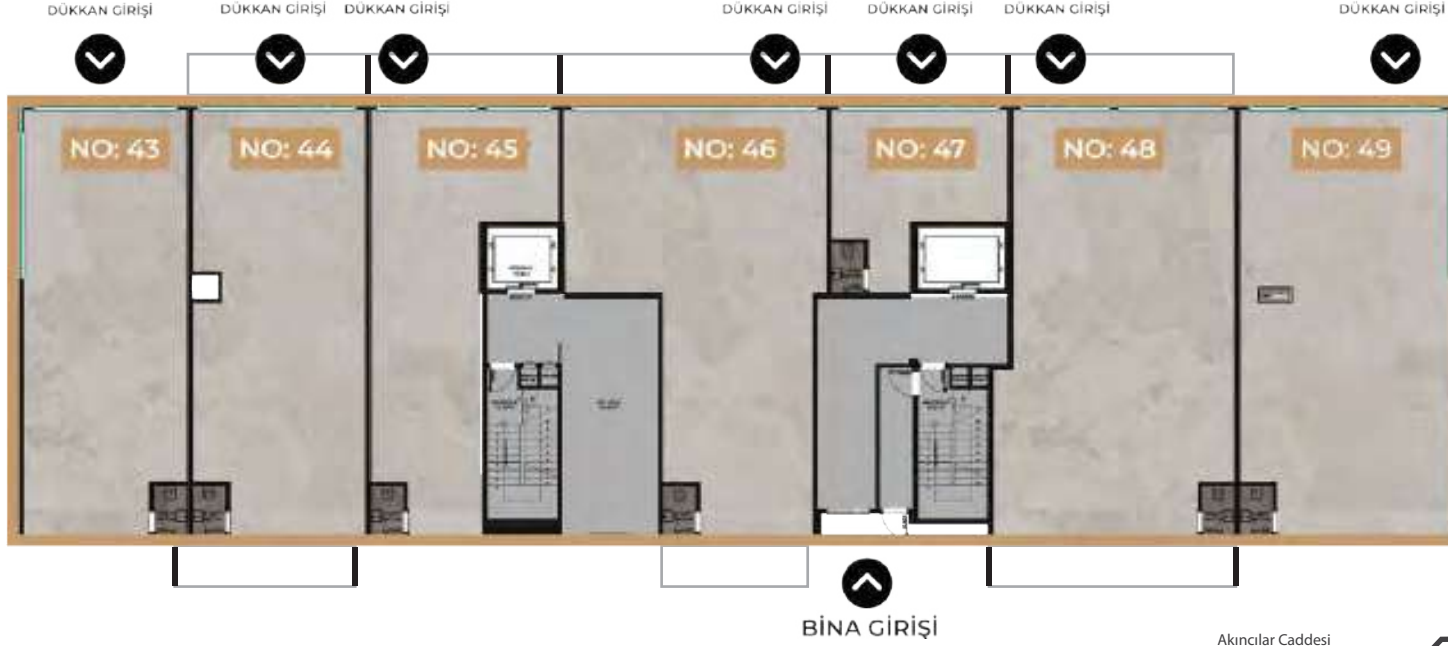




1	Antre	5.72 m ²
2	Salon	18.40 m ²
3	Mutfak	12.32 m ²
4	Fransız Balkon	2.90 m ²
5	Banyo / Lavabo / Wc	3.21 m ²
6	Gece Holü	3.44 m ²
7	Ebv.Yatak Odası	11.64 m ²
8	Yatak Odası	11.44 m ²
9	Balkon	6.43 m ²
10	Balkon	7.35 m ²

	Net Alan	82.85 m ²
	Brüt Alan	110.10 m ²

Akıncılar Caddesi



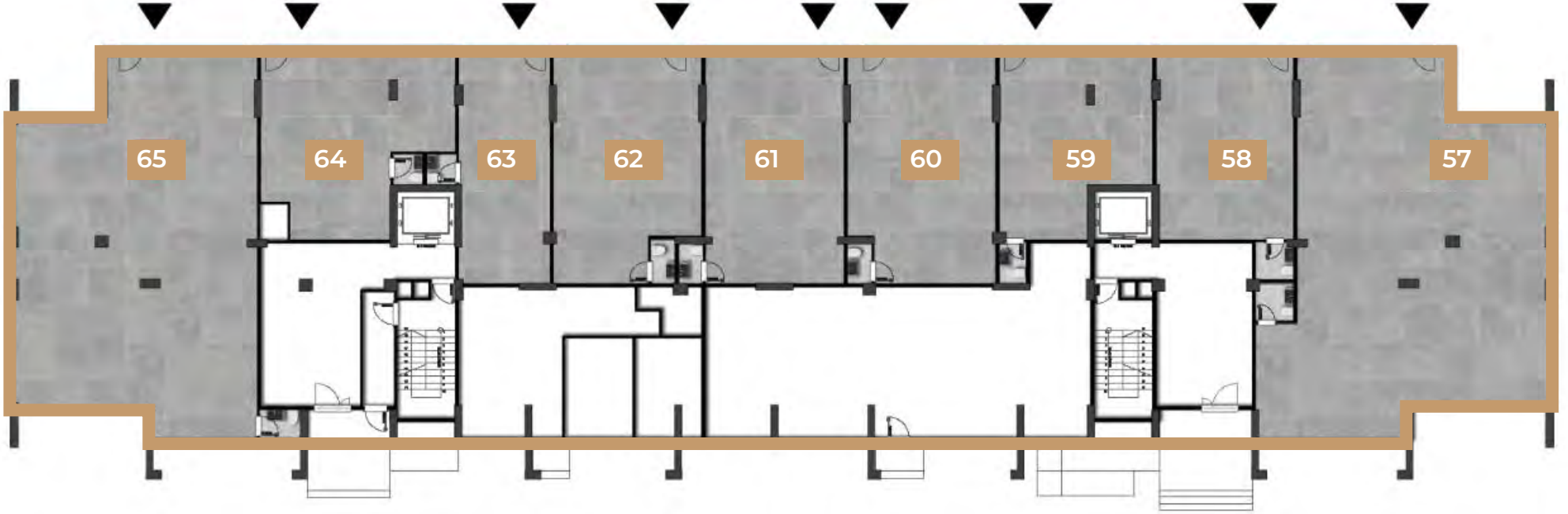
DÜKKAN NUMARALARI

NET M²BRÜT M²

NO: 43	Dükkan / Ticari	82.40	88.00
NO: 44	Dükkan / Ticari	96.69	101.00 + (18.00 Zemin Terası)
NO: 45	Dükkan / Ticari	69.87	74.00 + (9.00 Zemin Terası)
NO: 46	Dükkan / Ticari	98.15	103.00 + (21.00 Zemin Terası)
NO: 47	Dükkan / Ticari	80.34	85.00 + (13.00 Zemin Terası)
NO: 48	Dükkan / Ticari	95.19	99.00 + (17.00 Zemin Terası)
NO: 49	Dükkan / Ticari	82.40	88.00



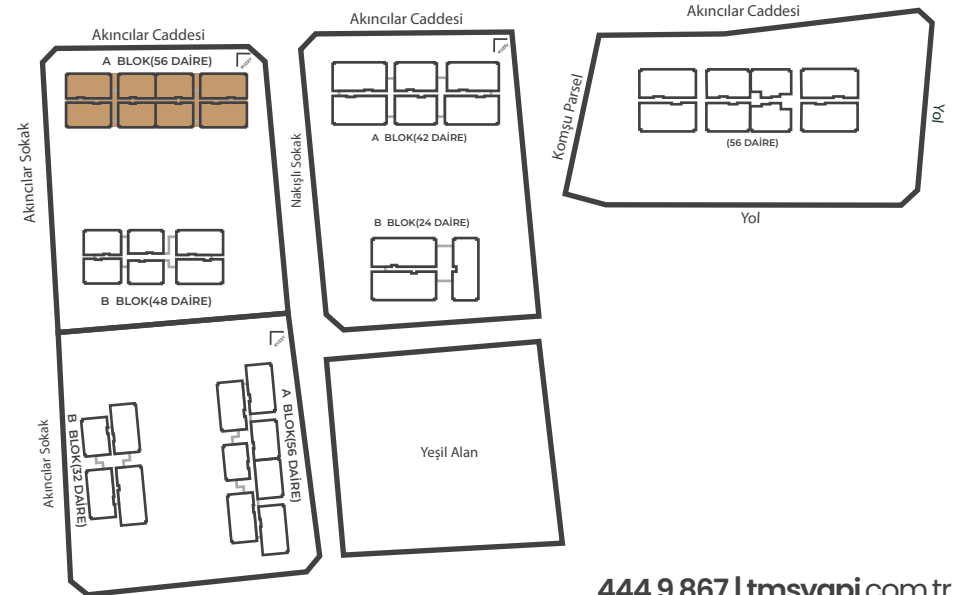
Akıncılar Caddesi

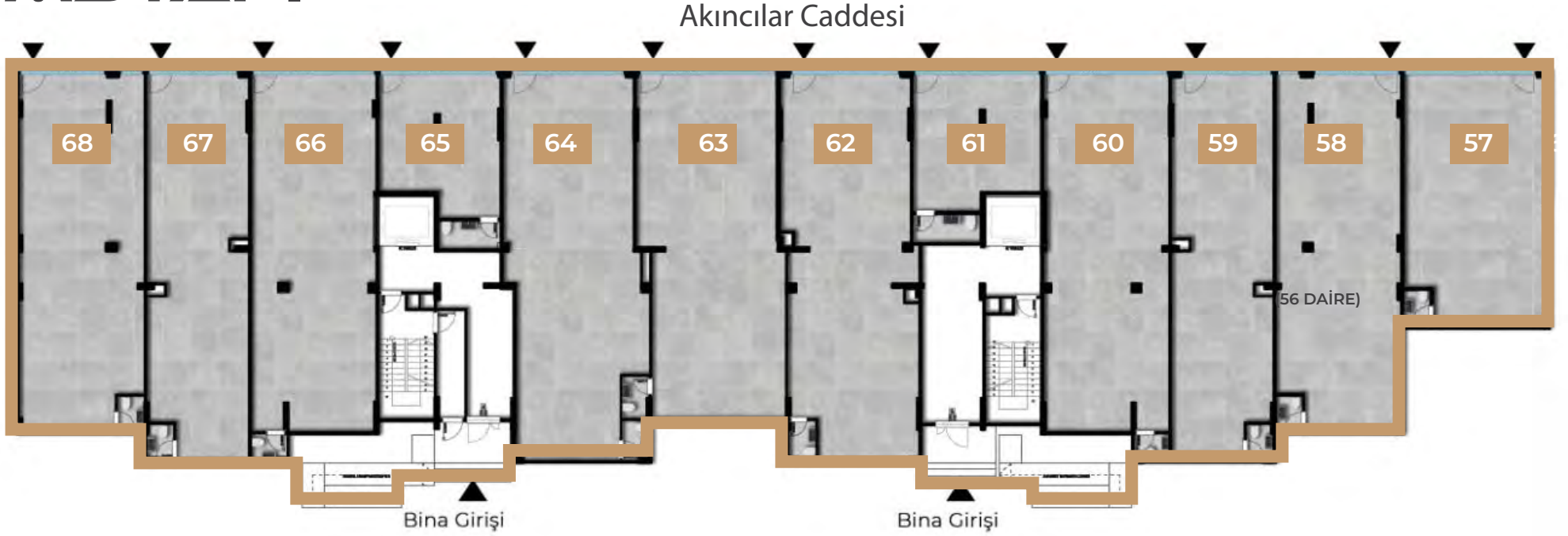


DÜKKAN NUMARALARI

NET M²BRÜT M²

NO: 65	Dükkan / Ticari	142.93	151.95
NO: 64	Dükkan / Ticari	51.70	54.98
NO: 63	Dükkan / Ticari	37.12	39.74
NO: 62	Dükkan / Ticari	55.46	58.63
NO: 61	Dükkan / Ticari	55.95	59.03
NO: 60	Dükkan / Ticari	57.65	60.56
NO: 59	Dükkan / Ticari	44.42	47.24
NO: 58	Dükkan / Ticari	45.91	48.65
NO: 57	Dükkan / Ticari	156.21	165.63





DÜKKAN NUMARALARI

NET M²BRÜT M²

NO: 68	Dükkan / Ticari	91.52	96.93
NO: 67	Dükkan / Ticari	79.21	84.64
NO: 66	Dükkan / Ticari	93.73	98.05
NO: 65	Dükkan / Ticari	36.16	38.34
NO: 64	Dükkan / Ticari	102.01	107.66
NO: 63	Dükkan / Ticari	100.18	104.15
NO: 62	Dükkan / Ticari	103.11	108.18
NO: 61	Dükkan / Ticari	37.59	40.48
NO: 60	Dükkan / Ticari	93.67	98.03
NO: 59	Dükkan / Ticari	79.20	84.64
NO: 58	Dükkan / Ticari	91.46	96.05
NO: 57	Dükkan / Ticari	73.81	78.68



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



MERKEZ MAHAL

İç Mekan Görselleri



tmsyapi.com.tr



ebu banyo

TMSYAPI

MERKEZMAHAL



444 9 867

Adres/Adress: Buhara Mah. Edipoğlu Cad.
Arenacenter No: 123/2 Selçuklu/KONYA

© 2025 TMS YAPI Tüm Hakları Gizlidir.

TMS YAPI, bu katalogta bulunan planlar ve detaylar üzerinde önceden haber vermeksizin değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Bu katalogta yer alan detay ve donanımlar teknik şartname, sözleşme eki, projeler ve mahal listesinde yer almıyorsa, opsiyoneldir. Katalogta mimari projeler, inşa edilecek yapı için bir tasarımdan ibarettir.

Satın alacağınız konutun tatbikat projesi, bu yapı için alınmış inşaat ruhsatının ekindeki ilgili idarece onaylı projedir. TMS YAPI'nın sorumluluğu, yazılı talimatlarınıza ve sözleşme eki teknik şartnamenize göre konutun imalatını yapmakla sınılıdır. Bu katalog TMSYAPI tanıtımı için hazırlanmıştır, görseller reklam amaçlıdır. [1]